

Nieve de Teruel, S.A.

Informe de auditoría
Cuentas anuales a 30 de abril de 2022
Informe de gestión

Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los accionistas de Nieve de Teruel, S.A.:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Nieve de Teruel, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de abril de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 30 de abril de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.1 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Aspectos más relevantes de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
Reconocimiento de ingresos	
<p>Tal como se menciona en la nota 1 de la memoria, la Sociedad gestiona las estaciones de esquí de Javalambre y Valdelinares. En la nota 15.a de la memoria se detalla la distribución del importe neto de la cifra de negocios, que representa la cifra más relevante de la cuenta de pérdidas y ganancias y supone un indicador clave de la actividad de la Sociedad.</p> <p>Debido a la importancia de la cifra de ingresos en el contexto de las cuentas anuales, la comprobación de que dichos ingresos se registran adecuadamente es un aspecto relevante de nuestra auditoría.</p>	<p>Hemos realizado procedimientos de auditoría sobre el proceso de reconocimiento de ingresos, entre los que se incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> Entendimiento del control interno y de las políticas contables empleadas por la dirección de la Sociedad en la determinación, cálculo y contabilización del ingreso. Evaluación de la razonabilidad de los volúmenes de ingresos del ejercicio respecto a las tendencias de los ejercicios anteriores. Realización de pruebas en detalle sobre una muestra de transacciones de ingresos, verificando la evidencia justificativa de las mismas. Comprobación de que las notas 3.7 y 15.a de la memoria incluyen los desgloses de información relacionados que requiere el marco normativo de información financiera aplicable. <p>Los resultados de nuestros procedimientos concluyeron satisfactoriamente y no hemos identificado ningún aspecto relevante que afecte a la información financiera incluida en las cuentas anuales.</p>

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

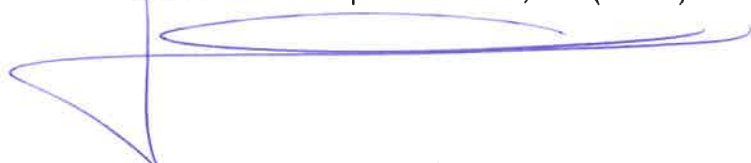
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Javier Campos Leza (20427)

5 de agosto de 2022



PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

2022 Núm. 08/22/00728

96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO:

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional



CLASE 8.^a



002638166

NIEVE DE TERUEL, S.A.

Cuentas anuales e informe de gestión del ejercicio terminado el
30 de abril de 2022



002638167

CLASE 8.^a**NIEVE DE TERUEL, S.A.****BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2022**

(Expresado en euros)

ACTIVO	Nota	2022	2021
ACTIVO NO CORRIENTE		20.143.120	19.422.553
Inmovilizado intangible	5	31.675	53.549
Inmovilizado material	6	12.876.311	14.650.406
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	7-8-16	7.211.528	4.694.992
Créditos a empresas		7.211.528	4.694.992
Inversiones financieras a largo plazo	7-8	23.606	23.606
Otros activos financieros		23.606	23.606
ACTIVO CORRIENTE		612.343	365.979
Existencias	9	84.364	71.368
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		276.472	51.566
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	7-8	180.124	5.080
Clientes, empresas del grupo y asociadas	7-8-16	66.574	-
Personal	7-8	185	-
Activos por impuesto corriente	14	29.589	37.568
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	-	8.918
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	7-8-16	13.225	49.333
Otros activos financieros		13.225	49.333
Periodificaciones a corto plazo		193.561	164.338
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7-10	44.721	29.374
TOTAL ACTIVO		20.755.463	19.788.532



002638168

CLASE 8.ª

NIEVE DE TERUEL, S.A.

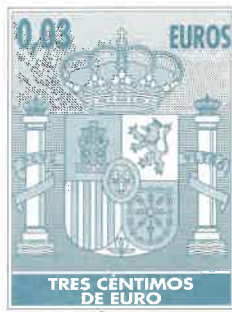
BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2022

(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2022	2021
PATRIMONIO NETO		19.754.406	19.172.374
Fondos propios		19.755.303	19.173.271
Capital	11	19.799.649	19.799.649
Prima de emisión	11	17.026.956	17.026.956
Reservas	11	100.751	100.751
Resultados de ejercicios anteriores	11	(17.754.085)	(15.687.532)
Resultado del ejercicio	12	582.032	(2.066.553)
Ajustes por cambio de valor		(897)	(897)
Otros		(897)	(897)
PASIVO CORRIENTE		1.001.057	616.158
Deudas a corto plazo	7-13-18	925	33.476
Otros pasivos financieros		925	33.476
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		969.953	539.164
Proveedores	7-13	456.749	265.263
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	7-13-16	178.989	15.292
Acreedores varios	7-13	71.688	244.301
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	7-13	204.323	4.168
Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	58.204	10.140
Periodificaciones a corto plazo		30.179	43.518
		20.755.463	19.788.532



CLASE 8.^a



002638169

NIEVE DE TERUEL, S.A.

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
TERMINADO EL 30 DE ABRIL DE 2022**
(Expresada en Euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2022	2021
Importe neto de la cifra de negocios	15	6.446.473	-
Prestación de servicios		6.446.473	-
Aprovisionamientos	15	(328.469)	(35.299)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(328.469)	(35.299)
Otros ingresos de explotación	15	117.362	130.514
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.969	2.049
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		115.393	128.465
Gastos de personal	15	(1.922.698)	(412.636)
Sueldos, salarios y asimilados		(1.418.718)	(191.210)
Cargas sociales		(503.980)	(221.426)
Otros gastos de explotación		(2.031.283)	(718.309)
Servicios exteriores		(2.015.751)	(712.898)
Tributos		(17.381)	(4.813)
Otros gastos de gestión corriente		1.849	(598)
Amortización del inmovilizado	5-6	(1.804.473)	(1.094.984)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		476.912	(2.130.714)
Ingresos financieros		105.120	64.161
RESULTADO FINANCIERO	15	105.120	64.161
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		582.032	(2.066.553)
Impuestos sobre beneficios	14	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		582.032	(2.066.553)
RESULTADO DEL EJERCICIO		582.032	(2.066.553)



002638170

CLASE 8.^a

NIEVE DE TERUEL, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 ABRIL DE 2022

(Expresado en Euros)

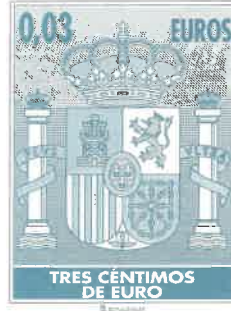
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	<u>582.032</u>	<u>(2.066.553)</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	<u>582.032</u>	<u>(2.066.553)</u>

NIEVE DE TERUEL, S.A.

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE ABRIL DE 2022
(Expresado en Euros)

CLASE 8.^a



002638171

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE ABRIL DE 2022

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultado ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	TOTAL
SALDO A 30.09.20	19.799.649	17.026.956	100.751	(14.358.838)	(1.328.694)	(897)	21.238.927
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(2.066.553)	-	(2.066.553)
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	-	(1.328.694)	1.328.694	-	-
SALDO A 30.04.21	19.799.649	17.026.956	100.751	(15.687.532)	(2.066.553)	(897)	19.172.374
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	582.032	-	582.032
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	-	(2.066.553)	2.066.553	-	-
SALDO A 30.04.22	19.799.649	17.026.956	100.751	(17.754.085)	582.032	(897)	19.754.406



CLASE 8.^a



002638172

NIEVE DE TERUEL, S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
TERMINADO EL 30 DE ABRIL DE 2022**

(Expresado en euros)

	2022	2021
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
Resultado del ejercicio antes de impuestos	582.032	(2.066.553)
Ajustes del resultado	1.699.353	1.030.823
Amortización del inmovilizado	1.804.473	1.094.984
Ingresos financieros	(105.120)	(64.161)
Cambios en el capital corriente	326.986	417.347
Existencias	(12.996)	16.774
Deudores y otras cuentas a cobrar	(854.839)	228.084
Otros activos corrientes	36.108	(97.275)
Acreedores y otras cuentas a pagar	1.191.264	249.227
Otros pasivos corrientes	(32.551)	20.537
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	13.480	-
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	13.480	-
	2.621.851	(618.383)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por inversiones	(3.923.829)	(64.907)
Inmovilizado material	(13.829)	(64.907)
Empresas del grupo y asociadas	(3.910.000)	-
Cobros por desinversiones	1.317.325	686.182
Empresas del grupo y asociadas	1.312.000	654.819
Inmovilizado material	5.325	31.363
	(2.606.504)	621.275
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	15.347	2.892
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	29.374	26.482
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	44.721	29.374



CLASE 8.ª



002638173

NIEVE DE TERUEL, S.A.

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE ABRIL DE 2022

(Expresada en euros)

1. Actividad de la Sociedad

Nieve de Teruel, S.A. fue constituida en Teruel, mediante escritura otorgada el día 23 de septiembre de 1991 de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas. El domicilio social de la Sociedad está ubicado en la Avenida América, 18 de Teruel.

Su objeto social es, según los estatutos de la Sociedad, la puesta en marcha, desarrollo y explotación comercial y turística de Estaciones de Esquí, dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón, entendiendo estas actividades de un modo amplio e integral y, en consecuencia, llevando a cabo cuantas actividades tengan relación directa o indirecta con la práctica del esquí en particular y del deporte, el ocio y el turismo en general.

La Sociedad gestiona las estaciones de esquí de Javalambre y Valdelinares. Tiene autorización de ocupación de los terrenos de monte público en los que están ubicadas las instalaciones de ambas estaciones de esquí, autorizaciones que fueron tramitadas a través del Departamento de Medio Ambiente de la Diputación General de Aragón y de los Ayuntamientos propietarios de los terrenos. El vencimiento de dichas autorizaciones es el 5 de agosto de 2040 en el caso de Javalambre y el 31 de julio de 2047 para Valdelinares.

La Sociedad está integrada en el Grupo Aramon cuya sociedad dominante es Aramon Montañas de Aragón, S.A., con domicilio social en Formigal (Huesca), Edificio Sextas, Urbanización Formigal S/N, siendo esta sociedad la que formula estados financieros consolidados. Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2021 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de octubre de 2021 y depositadas en el Registro Mercantil de Huesca.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste siendo las últimas las incorporadas mediante el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, en vigor para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2021, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.



CLASE 8.ª



002638174

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2021 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de octubre de 2021.

2.2 Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos materiales e intangibles (véanse Notas 3.1 y 3.2)
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros (véase Nota 3.4)
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véanse Notas 3.1, 3.2 y 3.4)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2022, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

2.4 Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, estos estados se presentan de forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

2.5 Empresa en funcionamiento

El balance adjunto a 30 de abril de 2022 muestra un patrimonio positivo por importe de 19.754 miles de euros (19.172 miles de euros al 30 de abril de 2021). Adicionalmente, el fondo de maniobra es negativo por importe de 389 miles de euros (fondo de maniobra negativo por importe de 250 miles de euros al 30 de abril de 2021).



CLASE 8.^a



002638175

En relación al Grupo de sociedades al que pertenece Nieve de Teruel, S.A., indicar lo siguiente:

- Con fecha 19 de diciembre de 2019 Aramón Montañas de Aragón, S.A. concluyó el proceso de refinanciación de la deuda financiera. Se firmó un nuevo contrato de préstamo sindicado a diez años por importe de 32.500 miles de euros en un tramo A y por un importe de 20.000 miles de euros en un tramo B para financiar las futuras inversiones del Grupo con el objetivo de cumplir así su plan de expansión (importe que será disponible con autorización previa de la justificación del destino de la inversión), y una cuenta de crédito por importe total de 6.000 miles de euros, sin disponer a 30 de abril de 2022 (2021: 5.405 miles euros). A fecha 30 de abril de 2022 la Sociedad ha dispuesto la totalidad del tramo A indicado, estando pendiente de pago a cierre del ejercicio 26.000 miles de euros (2021: 29.250 miles de euros) y, adicionalmente, ha dispuesto 15.100 miles de euros del tramo B (2021: 9.000 miles de euros), estando pendiente de pago a cierre del ejercicio 2022.
- Asimismo, con motivo de la crisis del COVID19 desencadenada a principios de 2020, Aramón Montañas de Aragón, S.A. contrató con fecha 14 de abril de 2021 Endeudamiento Financiero adicional por un importe total de 12 millones de euros y vencimiento a tres años, mediante la modalidad de cinco líneas de crédito ICO COVID ofrecidas en el Artículo 29 del Real Decreto-ley 8/2020 de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, al objeto de preservar la liquidez del Grupo hasta el comienzo de la siguiente temporada de esquí 2021-2022. Dicha financiación es suficiente para cubrir necesidades de tesorería. A 30 de abril de 2022 dichas líneas de crédito no se encuentran dispuestas (2021: 4.046 miles de euros)

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas considerando que la actividad continuará en el futuro dado que existen diversos factores que capacitan a la Sociedad para mantenerse como empresa en funcionamiento. Estos factores son:

- La Sociedad ha obtenido beneficios durante los últimos ejercicios, a excepción del ejercicio finalizado a 30 de abril de 2021 con motivo de la crisis del COVID19 desencadenada a principios de 2020.
- La Sociedad está participada por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. e Ibercaja Banco, S.A. (véase Nota 11) siendo intención de los accionistas actuales de la Sociedad continuar prestando el apoyo necesario para financiar las inversiones previstas en los planes de negocio futuros del Grupo.
- Los accionistas de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. tienen el compromiso de mantener el porcentaje de participación, así como de realizar ampliaciones de capital durante la duración del préstamo sindicado en función de que pudieran darse determinadas circunstancias recogidas en el acuerdo de refinanciación.

En base a lo anteriormente expuesto, la Sociedad ha formulado las presentes cuentas anuales aplicando el principio de empresa en funcionamiento.



CLASE 8.ª



002638176

2.6 Comparación de la información

Por decisión de la Junta General de Socios, con fecha 30 de abril de 2021, se modificó la fecha de cierre del ejercicio social de la Sociedad al 30 de abril a partir del año 2021. Como consecuencia del acuerdo anterior, las presentes cuentas anuales se corresponden con un periodo de 12 meses comprendido entre el 1 de mayo de 2021 y el 30 de abril de 2022, sin embargo, la columna referente a las cifras del ejercicio anterior se corresponde con un periodo de 7 meses comprendido entre el 1 de octubre de 2020 y el 30 de abril de 2021; debido a este hecho, las cifras de este ejercicio no son directamente comparables con las del ejercicio anterior.

2.7 Cambios en políticas contables como consecuencia del Real Decreto 1/2021

El pasado 30 de enero de 2021 se publicó en el Boletín Oficial del Estado el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, por el que se modifican el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre; el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas aprobado por Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre; las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas aprobadas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre; y las Normas de Adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos aprobadas por el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre. Asimismo, y como consecuencia del RD 1/2021, el pasado 13 de febrero de 2021, se publicó en el Boletín Oficial del Estado la resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) por la que se dictan norma de registro, valoración y elaboración de cuentas anuales para el reconocimiento de ingresos por la entrega de bienes y la prestación de servicios (en adelante "Resolución de ingresos").

De acuerdo con el apartado 1) de la Disposición Transitoria Primera del Real Decreto 1/2021, la Sociedad, ha optado por la aplicación de los nuevos criterios considerando como fecha de transición el 1 de enero de 2021, y las cifras las cifras correspondientes al ejercicio 2020 que se incluyen a efectos comparativos en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2021, no se han adaptado conforme a los nuevos criterios, sin perjuicio de la reclasificación de las partidas del ejercicio anterior de instrumentos financieros a la nueva presentación en aplicación de la Disposición Transitoria 2ª apartado 6 e).

El contenido del Real Decreto y de la Resolución, antes mencionados, se ha aplicado en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio iniciado a partir del 1 de mayo de 2021.

Los cambios afectan a la Sociedad principalmente en los Instrumentos financieros.

Los instrumentos financieros han pasado a clasificarse en función de nuestra gestión o nuestro modelo de negocio para gestionar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo de los mismos.



CLASE 8.^a



002638177

La clasificación de los activos financieros se engloba en la siguiente categoría principal:

- **Coste amortizado:** Es previsible que se han integrado en esta categoría las anteriores carteras de "Préstamos y partidas a cobrar" e "Inversiones mantenidas hasta el vencimiento" en la medida en la que se mantienen con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Así mismo, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales y los créditos por operaciones no comerciales.

La clasificación de los pasivos financieros se engloba en la siguiente categoría principal:

- **Coste amortizado:** Se han integrado en esta categoría todos los pasivos financieros excepto aquellos que deben valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Por tanto, incluye las anteriores carteras de "Préstamos y partidas a pagar" entre los que se encuentran los préstamos participativos que tienen características de un préstamo ordinario o común, incluso aquellos cuyos intereses se fijaron por debajo de mercado, y los "Débitos y partidas a pagar" tanto por operaciones comerciales como no comerciales.

(i) Clasificación y valoración:

En la fecha de aplicación inicial del RD 1/2021, 1 de enero de 2021, la Sociedad ha optado por la aplicación de la DT 2ª e incluir información comparativa sin expresar de nuevo reclasificando las partidas del ejercicio 2020 para mostrar los saldos del dicho ejercicio ajustados a los nuevos criterios de presentación. Por lo que la Sociedad ha aplicado las nuevas categorías de instrumentos financieros de acuerdo con el RD 1/2021 para el ejercicio finalizado 30 de abril de 2021, y ha aplicado las nuevas categorías, sólo a efectos de presentación, para el ejercicio comparativo finalizado el 30 de abril de 2021. En consecuencia, los principales efectos de esta reclasificación a 1 de mayo de 2021 son los siguientes:



002638178

CLASE 8.^a**Activos****Financieros (AF)****Euros**

Categorías del PGC 1514/2007	del RD	AF mantenidos para negociar	Otros AF a VR con cambios en PyG	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento (MHV)	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas	AF disponibles para la venta (DPV)
			AF a VR con cambios en PyG (VR PyG)		AF a coste amortizado	AF a Coste	AF a VR con cambios en PN (VR PN)
Categorías del PGC RD 1/2021							
Reclasificaciones							
Activos financieros - 1 enero 2021							
		Notas					
Saldo final 31 diciembre 2020 - RD 1514/2007	8	-	-	-	4.773.011	-	-
Saldo inicial 1 enero 2021 - RD 1/2021	8	-	-	-	4.773.011	-	-

Estos cambios no han tenido impacto en el patrimonio neto.

3. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2022 de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

3.1 Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

a) Concesiones Administrativas:

En esta cuenta se registra el coste de adquisición de la concesión administrativa del monte esquiable otorgada por los Ayuntamientos de Camarena de la Sierra y Valdelinares. La amortización se realiza linealmente según el período de concesión (Véase Nota 1).



CLASE 8.^a



002638179

b) Gastos de desarrollo

Los gastos de desarrollo se activan cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- Están específicamente individualizados por proyectos y su coste puede ser claramente establecido
- Existen motivos fundados para confiar en el éxito técnico y en la rentabilidad económico-comercial del proyecto

Los activos así generados se amortizan linealmente a lo largo de su vida útil (en un periodo máximo de 5 años).

c) Aplicaciones informáticas

La Sociedad registra en esta cuenta los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas informáticos. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de 5 años.

Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

Al cierre de cada ejercicio o siempre que existan indicios de pérdida de valor que indiquen que el valor contable puede no ser recuperable, los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos.

Los valores recuperables se calculan considerando el conjunto de activos como una única unidad generadora de efectivo, por lo que los posibles deterioros se efectúan considerando la totalidad de las inversiones.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida. Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de valor se reconoce como ingreso.



CLASE 8.^a



002638180

3.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción y, posteriormente, se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 3.1.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se registran al coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos los costes internos, determinados en función de los consumos propios de materiales, la mano de obra directa incurrida y los gastos generales de fabricación.

En la determinación del importe del inmovilizado material se tendrá en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. En este sentido, el importe equivalente a estos costes se amortizará de forma distinta a la del resto del elemento, durante el periodo que medie hasta la gran reparación. Si estos costes no estuvieran especificados en la adquisición o construcción, a efectos de su identificación, podrá utilizarse el precio anual de mercado de una reparación similar.

Cuando se realice la gran reparación, su coste se reconocerá en el valor contable del inmovilizado como una sustitución, siempre y cuando se cumplan las condiciones para su reconocimiento. Asimismo, se dará de baja cualquier importe asociado a la reparación que pudiera permanecer en el valor del citado inmovilizado.

La sociedad amortiza el inmovilizado material, según el siguiente detalle:

	<u>Años de vida útil</u>
Construcciones	10 a 40
Instalaciones	10 a 25
Maquinaria	5 a 10
Utillaje	5 a 10
Otras instalaciones	10
Mobiliario	5 a 10
Equipos para proceso de información	4 a 5
Elementos de transporte	10
Otros inmovilizado material	5 a 40



CLASE 8.ª



002638181

Determinados elementos del inmovilizado material se amortizan en función de la vida útil que es superior al vencimiento de las autorizaciones de ocupación de los terrenos en los que están ubicadas sus instalaciones (véase Nota 1), al entender los Administradores de la Sociedad, que el plazo de ocupación de los terrenos será prorrogado antes del vencimiento. Las Cuentas Anuales adjuntas no recogen provisión alguna por este concepto al entender que el plazo de ocupación de los terrenos será prorrogado antes de su vencimiento.

3.3 Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Arrendamiento operativo

Los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza, incrementado por el importe de los costes del contrato directamente imputables, los cuales se reconocen como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

3.4 Instrumentos financieros

3.4.1 Activos financieros

a) Activos financieros a coste amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros, incluso los admitidos a negociación en un mercado organizado, en los que la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación esté acordada a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.



002638182

CLASE 8.^a

Se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales y los créditos por operaciones no comerciales:

- a) Créditos por operaciones comerciales: son aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa con cobro aplazado, y
- b) Créditos por operaciones no comerciales: son aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la empresa.

Valoración inicial

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal en la medida en la que se considere que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hayan deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la empresa analiza si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.



CLASE 8.^a



002638183

Deterioro del valor

Se efectúan las correcciones valorativas necesarias, al menos al cierre y siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

Con carácter general, la pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponde a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro del grupo de activos financieros se utilizan modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos, en concreto.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

3.4.2 Pasivos financieros

a) Pasivos financieros a coste amortizado

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales:

- a) Débitos por operaciones comerciales: son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa con pago aplazado, y
- b) Débitos por operaciones no comerciales: son aquellos pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial, sino que proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la empresa.

Los préstamos participativos que tienen las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio del tipo de interés acordado (cero o por debajo de mercado).



CLASE 8.^a



002638184

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, se valoren inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe.

3.5 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

La Sociedad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición.

3.6 Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.



CLASE 8.^a



002638185

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos. Igualmente, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

3.7 Ingresos y gastos

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.



CLASE 8.^a



002638186

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo. En cualquier caso, los intereses de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.8 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) **Provisiones:** saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- b) **Pasivos contingentes:** obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.



CLASE 8.ª



002638187

3.9 Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido y se crea una expectativa válida frente a terceros sobre el despido. En las cuentas anuales adjuntas no se ha registrado provisión alguna por este concepto, ya que no están previstas situaciones de esta naturaleza.

3.10 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

3.11 Transacciones con vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

3.12 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.



002638188

CLASE 8.^a

4. Gestión del riesgo financiero

4.1. Factores de riesgo financiero

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera del Grupo Aramon al cual pertenece la Sociedad (véase Nota 1), y que tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés, así como a los riesgos de liquidez. A continuación, se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

a) Riesgo de liquidez

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance.

b) Riesgo de crédito

Con carácter general la Sociedad mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Adicionalmente, hay que indicar que, en el marco de las operaciones corrientes objeto de tráfico de la Sociedad no existe riesgo de crédito significativo, encontrándose este riesgo en operaciones concretas de las que se efectúa el control adecuado.

c) Riesgo de mercado

Tanto la tesorería como la deuda financiera de la Sociedad, están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja.



002638189

CLASE 8.^a**5. Inmovilizado intangible**

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en “Inmovilizado intangible” es el siguiente:

	Euros		
	Investigación y desarrollo	Concesiones Administrativas	Aplicaciones informáticas
			Total
Saldo a 30-09-2020	45.853	14.484	8.393
Coste	352.432	14.484	130.019
Amortización acumulada	(306.579)	-	(121.626)
Valor contable	45.853	14.484	8.393
Dotación para amortización	(13.697)	-	(1.484)
Saldo a 30-04-2021	32.156	14.484	6.909
Coste	352.432	14.484	130.019
Amortización acumulada	(320.276)	-	(123.110)
Valor contable	32.156	14.484	6.909
Dotación para amortización	(19.402)	-	(2.472)
Saldo a 30-04-2022	12.754	14.484	4.437
Coste	352.432	14.484	130.019
Amortización acumulada	(339.678)	-	(125.582)
Valor contable	12.754	14.484	4.437

a) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de desarrollo capitalizados corresponden a los siguientes proyectos:

	Euros	
Proyecto de ampliación de estación (Valdelinares)	2022	2021
Coste	352.432	352.432
Amortización acumulada	(339.678)	(320.276)
Valor neto contable	12.754	32.156

No se han reconocido en el ejercicio gastos de investigación y desarrollo en la cuenta de pérdidas y ganancias.



002638190

CLASE 8.ª**b) Bienes totalmente amortizados**

El coste de los bienes totalmente amortizados a 30 de abril de 2022 asciende a 374.946 euros (372.047 euros al 30 de abril de 2021).

6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado material" es el siguiente:

	Euros			
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
Saldo a 30-09-2020	7.684.005	7.941.775	117.848	15.743.628
Coste	13.005.849	40.274.649	117.848	53.398.346
Amortización acumulada	(5.321.844)	(32.332.874)	-	(37.654.718)
Valor contable	7.684.005	7.941.775	117.848	15.743.628
Altas	115	17.829	-	17.944
Transferencias y traspasos (coste)	20.211	11.409	(31.620)	-
Bajas (coste)	-	-	(31.363)	(31.363)
Dotación para amortización	(262.978)	(816.825)	-	(1.079.803)
Saldo a 30-04-2021	7.441.353	7.154.188	54.865	14.650.406
Coste	13.026.175	40.303.887	54.865	53.384.927
Amortización acumulada	(5.584.822)	(33.149.699)	-	(38.734.521)
Valor contable	7.441.353	7.154.188	54.865	14.650.406
Altas	-	13.829	-	13.829
Bajas (coste)	-	-	(5.325)	(5.325)
Dotación para amortización	(429.557)	(1.353.042)	-	(1.782.599)
Saldo a 30-04-2022	7.011.796	5.814.975	49.540	12.876.311
Coste	13.026.175	40.317.716	49.540	53.393.431
Amortización acumulada	(6.014.379)	(34.502.741)	-	(40.517.120)
Valor contable	7.011.796	5.814.975	49.540	12.876.311

Las altas correspondientes a los ejercicios 2022 y 2021 atienden, principalmente, a instalaciones técnicas.



CLASE 8.^a



002638191

a) Terrenos y construcciones

El desglose del coste de los terrenos y construcciones es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Terrenos	26.558	26.558
Construcciones	12.999.617	12.999.617
	13.026.175	13.026.175

b) Seguros

La Sociedad que actúa como cabecera del Grupo Aramon, al que pertenece Nieve de Teruel, S.A., tiene contratado un seguro para cubrir, entre otros, los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material de las Sociedades del Grupo aseguradas, que actúan como estaciones de esquí. La cobertura de esta póliza se considera suficiente.

c) Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados por importe de 9.419.559 euros, de los cuales 903.749 euros corresponden a construcciones (en 2021 eran por importe de 8.731.082 euros, de los cuales 742.086 euros correspondían a construcciones).

d) Bienes bajo arrendamiento operativo

Al cierre del ejercicio la Sociedad tiene contratado con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

Arrendamientos operativos cuotas mínimas	Euros	
	Valor nominal	
	2022	2021
Menos de un año	204.677	204.677
Entre uno y cinco años	818.708	818.708
Más de cinco años	3.575.228	3.782.747
Total	4.598.613	4.806.132

El importe total de cuotas reconocidas por arrendamientos como gasto en el ejercicio asciende a 278.926 euros (141.935 euros al 30 de abril de 2021).



CLASE 8.ª



002638192

El gasto por arrendamiento operativo más significativo registrado al 30 de abril de 2022 y al 30 de abril de 2021 corresponde con el canon devengado en virtud de la Concesión concedida por los Ayuntamientos de Camarena de la Sierra y Valdelinares.

e) Compromisos de compra de inmovilizado

Al 30 de abril de 2022, la Sociedad no tiene compromisos de compra de inmovilizado (2021: 0 miles de euros).

7. Análisis de instrumentos financieros

7.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", es el siguiente:

Euros					
Activos financieros a largo plazo					
Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Otros	
		2022	2021	2022	2021
Activos financieros a coste amortizado (Nota 8)	-	-	-	7.211.528	4.694.992
Otros activos financieros, fianzas (Nota 8)	-	-	-	23.606	23.606
	-	-	-	7.235.134	4.718.598

Euros					
Activos financieros a corto plazo					
Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Otros	
		2022	2021	2022	2021
Activos financieros a coste amortizado (Nota 8)	-	-	-	260.108	54.413
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	-	-	-	44.721	29.374
	-	-	-	304.829	83.787



CLASE 8.ª



002638193

Euros					
Pasivos financieros a corto plazo					
Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Otros	
2022	2021	2022	2021	2022	2021
Pasivos financieros a coste amortizado (Nota 13)	-	-	-	911.749	529.024
Otros pasivos financieros (Nota 13)	-	-	-	925	33.476
-	-	-	-	912.674	562.500

7.2 Análisis por vencimientos

Los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

Activos financieros

Ejercicio 2022

Euros						
Activos financieros						
	2023	2024	2025	2026	2027	Años posteriores
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	7.211.528
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	180.124	-	-	-	-	-
Cientes, empresas del grupo y asociadas	66.574	-	-	-	-	-
Personal	185	-	-	-	-	-
Otros activos financieros (fianzas y depósitos)	13.225	-	-	-	-	23.606
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	44.721	-	-	-	-	-
	304.829	-	-	-	-	7.235.134
						7.539.963

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

Respecto a los pasivos financieros, tienen vencimiento íntegro a corto plazo, tanto en 2022 como en 2021.

7.3 Calidad crediticia de los activos financieros

No existen activos financieros sobre los que se disponga de una clasificación crediticia ("rating") otorgada por organismos externos, y que sirva para evaluar la calidad crediticia de los activos. La dirección considera bajo el riesgo de insolvencia y mora de los activos financieros por lo mencionado en la Nota 4.b) sobre riesgo de crédito.

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.



CLASE 8.^a



002638194

7.4 Compensación de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y el importe neto se presenta en el balance cuando la Sociedad tiene actualmente el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tiene la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Al cierre del ejercicio finalizado el 30 de abril de 2022 y 2021 no se presenta ningún importe que se compense activo y pasivo.

8. Activos financieros a coste amortizado

	Euros	
	2022	2021
No corriente		
Otros activos financieros (fianzas)	23.606	23.606
Créditos a empresas del grupo y asociadas (Nota 16)	7.211.528	4.694.992
	7.235.134	4.718.598
Corriente		
Clientes por ventas y prestación de servicios	190.097	15.053
Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	(9.973)	(9.973)
Clientes empresas del grupo y asociadas (Nota 16)	66.574	-
Personal	185	-
Otros activos financieros (empresas del grupo) (Nota 16)	13.225	49.333
	260.108	54.413

No existen diferencias significativas entre los valores nominales y los valores razonables de las partidas anteriores.

9. Existencias

La composición de las existencias de la Sociedad al 30 de abril de 2022 es la siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Combustible	36.752	24.987
Material Hostelería	5.581	6.228
Mercaderías Tienda	42.031	40.153
	84.364	71.368



CLASE 8.^a



002638195

10. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Al 30 de abril de 2022 y 2021 el saldo de efectivo y otros activos líquidos equivalentes correspondía íntegramente a tesorería.

11. Fondos propios

a) Capital social

Al 30 de abril de 2022 y 2021 el capital social asciende a 19.799.649 euros dividido en 585.096 acciones de 33,84 euros de valor nominal.

El porcentaje de participación de los accionistas de la Sociedad es el siguiente:

	Porcentaje de participación	
	2022	2021
- Aramon Montañas de Aragón, S.A.	50,04%	50,04%
- Diputación Provincial de Teruel	31,54%	31,54%
- Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.	18,42%	18,42%

Las acciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa.

b) Prima de emisión

	Euros	
	2022	2021
- Prima de Emisión	17.026.956	17.026.956
	17.026.956	17.026.956

c) Reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores

	Euros	
	2022	2021
- Reserva legal	61.806	61.806
- Reserva voluntaria	38.945	38.945
	100.751	100.751
- Resultados negativos de ejercicios anteriores	(17.754.085)	(15.687.532)
	(17.754.085)	(15.687.532)



CLASE 8.^a



002638196

Reserva legal

La reserva legal será dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

12. Resultado del ejercicio

a) Propuesta de distribución del resultado

La propuesta de distribución del resultado a presentar a la Junta General de Accionistas, así como la aprobada el ejercicio anterior, es la siguiente

	Euros	
	2022	2021
Base de reparto		
- Pérdidas y ganancias (pérdidas)	582.032	(2.066.553)
Aplicación		
- Resultados negativos de ejercicios anteriores	523.829	(2.066.553)
- Reserva legal	58.203	-



002638197

CLASE 8.ª**13. Pasivos financieros a coste amortizado**

	Euros	
	2022	2021
Corriente		
Otros pasivos financieros	925	33.476
Proveedores	456.749	265.263
Proveedores empresas del grupo y asociadas (Nota 16)	178.989	15.292
Acreedores varios	71.688	244.301
Remuneraciones pendientes de pago	204.323	4.168
	912.674	562.500

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable puesto que el efecto del descuento no es significativo.

El valor contable de las deudas de la Sociedad está denominado en euros.

- a) Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores. D.A 3ª "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

El detalle de la información requerida en relación con el periodo medio de pago a proveedores es el siguiente:

	2022	2021
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	50	111
Ratio de operaciones pagadas	50	119
Ratio de operaciones pendientes de pago	58	90

	Euros	
	2022	2021
Total de pagos realizados	1.587.357	341.498
Total de pagos pendientes	205.033	128.870

En el caso de considerar las operaciones realizadas con grupo, el periodo medio de pago a proveedores sería 50 días, el ratio de operaciones pagadas sería 49 días y el ratio de operaciones pendientes de pago sería 58 días (2021: 76 días, 73 días y 90 días respectivamente). Respecto al total de pagos realizados ascendería a un importe de 1.609.136 euros y el total de pagos pendientes a 205.033 euros (2021: 557.986 y 128.870 euros respectivamente).



002638198

CLASE 8.^a

14. Impuesto de sociedades e impuestos diferidos

El Impuesto sobre Sociedades se calcula a partir del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto.

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

Ejercicio 2022

	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
	Disminu- ciones		Total	Disminu- ciones		Total
	Aumentos			Aumentos		
Saldo ingresos y gastos del ejercicio			582.032			
Impuesto sobre Sociedades						
			582.032			
Diferencias permanentes	138		138			
Diferencias temporarias:						
- con origen en el ejercicio						
- con origen en ejercicios anteriores	145.875	(127.158)	18.717			
Base imponible previa			600.887			
Compensación de bases imponibles negativas			(600.887)			
Base imponible (resultado fiscal)			-			

Ejercicio 2021

	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
	Disminu- ciones		Total	Disminu- ciones		Total
	Aumentos			Aumentos		
Saldo ingresos y gastos del ejercicio			(2.066.553)			
Impuesto sobre Sociedades			-			
			(2.066.553)			
Diferencias permanentes	3.869		3.869			
Diferencias temporarias:						
- con origen en el ejercicio	-		-			
- con origen en ejercicios anteriores	67	(127.158)	(127.091)			
Base imponible (resultado fiscal)			(2.189.775)			



002638199

CLASE 8.ª

En los ejercicios 2022 y 2021 la Sociedad ha revertido las diferencias temporarias correspondientes a la limitación a la deducibilidad del gasto por amortizaciones del ejercicio por importe de 127 miles de euros.

En el ejercicio 2015 la Sociedad generó diferencias temporarias deducibles por importe 696 miles de euros en concepto de limitación a la deducción de la amortización cuyo importe ha podido deducirse a partir del ejercicio 2016 en un plazo de 10 años, que no se han activado al no darse las condiciones para su registro.

Las diferencias temporarias positivas se corresponden al 30 de abril de 2022 con la provisión de personal referente a la actualización de los salarios al IPC.

El detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar de ejercicios anteriores, es el siguiente:

Bases imponibles negativas	Euros	
	2022	2021
Generada en 1999	-	216.826
Generada en 2000	534.767	918.829
Generada en 2001	1.055.381	1.055.381
Generada en 2002	646.410	646.410
Generada en 2003	657.249	657.249
Generada en 2004	629.424	629.424
Generada en 2005	833.828	833.828
Generada en 2006	128.624	128.624
Generada en 2007	396.483	396.483
Generada en 2009	67.727	67.727
Generada en 2010	1.597.808	1.597.808
Generada en 2011	590.004	590.004
Generada en 2012	1.436.116	1.436.116
Generada en 2013	1.035.754	1.035.754
Generada en 2014	653.442	653.442
Generada en 2015	607.617	607.617
Generada en 2016	2.504.896	2.504.896
Generada en 2017	1.849.854	1.849.854
Generada en 2018	829.640	829.640
Generada en 2019	1.252.966	1.252.966
Generada en 2020	1.455.773	1.455.773
Generada en 2021	2.066.553	2.066.553
Total activos por impuesto diferido no registrados	20.830.316	21.431.204
Cuota (25%)	5.207.579	5.357.801

La Sociedad no ha registrado el crédito fiscal correspondiente a las bases imponibles negativas generadas. Adicionalmente, al cierre del ejercicio 2022 la Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios de todos los impuestos.



CLASE 8.^a



002638200

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, los administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

b) Otros saldos con las Administraciones Públicas

	2022		Euros 2021	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Activos				
Activos por impuesto corriente	-	29.589	-	37.568
Impuesto sobre el valor añadido	-	-	-	8.918
	-	29.589	-	46.486
Pasivos				
Impuesto sobre el valor añadido	-	61	-	-
Seguridad Social	-	45.471	-	9.652
Retenciones	-	12.672	-	488
	-	58.204	-	10.140

15. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a los ejercicios 2022 y 2021, distribuida por categorías de actividades, es la siguiente:

Actividades	Euros	
	2022	2021
Remontes	3.759.529	-
Restauración	1.136.365	-
Alquiler equipos de esquí	1.118.079	-
Otros	432.500	-
Total	6.446.473	-

La totalidad de las ventas efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2022 y 2021 han sido realizadas dentro del territorio español. De acuerdo con lo indicado más adelante en la Nota 20, y como consecuencia de la crisis sanitaria sufrida por la COVID-19, las estaciones de esquí de Javalambre y Valdelinares, no abrieron sus instalaciones durante el ejercicio social de siete meses terminado el 30 de abril de 2021, por ello la cifra de ingresos difiere de manera significativa con respecto al ejercicio anterior.



CLASE 8.ª



002638201

b) Aprovisionamientos

El saldo de la cuenta “Consumo de materias primas y otras materias consumibles” del ejercicio presenta la siguiente composición:

	Euros	
	2022	2021
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras	341.465	18.525
Variación de existencias	(12.996)	16.774
Total	328.469	35.299

La totalidad de las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2022 y 2021 han sido realizadas dentro del territorio español.

c) Gastos de personal

	Euros	
	2022	2021
Sueldos, salarios y asimilados	1.418.718	218.055
Cargas sociales:		
- Otras cargas sociales	503.980	101.018
	1.922.698	319.073

La línea de “Sueldos, salarios y asimilados” no incluye indemnizaciones por despido devengadas al 30 de abril de 2022 (2021: 0 euros).

d) Otros ingresos de explotación

	Euros	
	2022	2021
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1.969	2.049
Subvenciones de explotación	115.393	128.465
	117.362	130.514



CLASE 8.^a



002638202

Respecto a las subvenciones de explotación, de acuerdo con la consulta del BOICAC N° 122/2020, en los casos de suspensión del contrato laboral debidos a expedientes de regularización temporales de empleo, la obligación de la empresa de seguir cotizando por los trabajadores subsiste, no obstante, a la vista de los efectos económicos provocados por el COVID-19, el Real Decreto-ley 8/2020 prevé como medida excepcional la exoneración de tal pago a la empresa, pese a que jurídicamente se producen los mismos efectos que si el pago se continuara realizando. Es por ello, que dicha exoneración, de acuerdo al marco normativo contable aplicable, debe tratarse como la percepción de una subvención de explotación.

e) Ingresos y gastos financieros

	Euros	
	2022	2021
Ingresos financieros:		
De valores negociables y otros instrumentos financieros:		
- De empresas del grupo y asociadas (Nota 16)	105.120	64.161
Resultado financiero	105.120	64.161

16. Operaciones y saldos con partes vinculadas

a) Operaciones con vinculadas

Las transacciones que se detallan a continuación se realizaron con partes vinculadas:

	2022			Euros 2021		
	Prestación de servicios	Recepción de servicios	Ingresos financieros	Prestación de servicios	Recepción de servicios	Ingresos financieros
Aramon Montañas de Aragón, S.A.	-	443.657	105.120	-	220.340	64.161
Viajes Aragón Esquí, S.L.U.	2.788.757	65.820	-	17	119	-
Total	2.788.757	509.477	105.120	17	220.459	64.161

Las transacciones con las empresas del Grupo corresponden a operaciones que pertenecen al tráfico ordinario de la Sociedad y se han efectuado en condiciones de mercado.

Los precios de transferencia por prestación de servicios entre empresas del Grupo se establecen en base a los costes de los recursos que son precisos para la consecución de dichos servicios más un margen a precios de mercado.

Los servicios recibidos por parte de Aramon Montañas de Aragón, S.A. se corresponden con las cuotas devengadas por la prestación de servicios de gestión, promoción y desarrollo imputables a la Sociedad.



CLASE 8.^a



002638203

De acuerdo con lo indicado anteriormente en la Nota 15.a), como consecuencia de la crisis sanitaria sufrida por la COVID-19, las estaciones de esquí de Javalambre y Valdelinares, no abrieron sus instalaciones durante el ejercicio social de siete meses terminado el 30 de abril de 2021, por ello la cifra de ingresos en este ejercicio 2022 difiere de manera significativa con respecto al ejercicio anterior.

Los ingresos y gastos por prestación de servicios con Viajes Aragón Esquí, S.L.U., corresponden a los obtenidos por la comercialización, bajo el marco del objeto social de la Sociedad, de los productos y servicios del Grupo Aramon al que pertenece. Viajes Aragón Esquí, S.L.U. se dedica a las actividades propias de las agencias de viajes entre las que se encuentra la comercialización del producto de las estaciones.

Los ingresos y gastos financieros corresponden a los devengados de las operaciones de financiación en aplicación de la política de Aramon Montañas de Aramon, S.A. (véase Nota 16.b), con sus sociedades dependientes; los cuales se calculan en base al coste medio ponderado de la deuda externa del Grupo.

b) Saldos con vinculadas

El importe de los saldos en balance con vinculadas es el siguiente:

	Euros 2022		
	Saldos deudores	Saldos acreedores	Financiación concedida
Aramon Montañas de Aragón, S.A.	58.797	178.989	6.736.340
Viajes Aragón Esquí, S.L.U.	7.777	-	486.832
Araser, Servicios Montaña de Aragón, S.L.U.	-	-	1.581
Total	66.574	178.989	7.224.753

	Euros 2021		
	Saldos deudores	Saldos acreedores	Financiación concedida
Aramon Montañas de Aragón, S.A.	-	15.292	4.744.325
Total	-	15.292	4.744.325

En 2022 el saldo deudor por operaciones de financiación con Aramon Montañas de Aragón, S.A. se corresponde por importe de 6.790 miles de euros a financiación prestada durante el ejercicio a Aramon Montañas de Aragón, S.A. en aplicación de la política de financiación del Grupo (2021: 4.282 miles de euros). El resto hasta alcanzar el importe del cuadro superior es derivado de la consolidación fiscal por Impuesto de Sociedades hasta enero de 2014 cuando la Sociedad tributaba en régimen de consolidación fiscal dentro del Grupo (véase Nota 13), que en el ejercicio 2022 ha resultado un importe deudor de 422 miles de euros (2021: 413 miles de euros, acreedor).



CLASE 8.^a



002638204

Asimismo, en el ejercicio 2022 se incluyen 13 miles de euros en concepto de consolidación fiscal de Impuesto sobre el Valor Añadido. En el ejercicio 2021 este importe ascendió a 49 miles de euros con saldo acreedor, figurando, por tanto, dentro de la financiación recibida.

La financiación descrita, devenga un tipo de interés referenciado al Euribor más un diferencial que resulta del cálculo efectuado a partir del coste medio mensual de la financiación contratada por Aramon Montañas de Aragón, S.A.

Adicionalmente, la Sociedad realiza operaciones de crédito con Ibercaja Banco, S.A., accionista de Aramon Montañas de Aragón, S.A., pertenecientes al tráfico ordinario de la empresa y en condiciones normales de mercado, no siendo las mismas por importe significativo.

17. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

a) Retribución a los miembros del Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Los miembros del Consejo de Administración no han percibido ningún importe en concepto de dietas de asistencia a los Consejeros (2021: 0 euros). Igualmente, no han recibido retribución alguna por ningún otro concepto.

Asimismo, al 30 de abril de 2022 la Sociedad no tenía concedidos préstamos o anticipos a miembros de su Consejo de Administración, ni mantenía ninguna otra prestación económica, garantía o compromiso (seguros, pensiones, etc.), con los miembros anteriores o actuales de su Consejo de Administración.

Durante el ejercicio la Sociedad no ha tenido en su plantilla personal de Alta Dirección. Consecuentemente, es el Consejo de Administración de la misma, junto con la Gerencia de Aramon Montañas de Aragón, S.A., quienes han ejercido las funciones de Alta Dirección durante el ejercicio 2022. La retribución por la dirección de la Gerencia de Aramon Montañas de Aragón, S.A. se encuentra incluida en los servicios recibidos dentro de los contratos de gestión suscritos entre la Sociedad y Aramon Montañas de Aragón, S.A. (véase Nota 16).

El Grupo tiene contratado un seguro de responsabilidad civil que incluye como beneficiarios, entre otros, a los administradores de la Sociedad. Dicho seguro es pagado por Aramon Montañas de Aragón, S.A. el cual ha ascendido a 12.762 euros en 2022 (2021: 10.509 euros).



CLASE 8.^a



002638205

b) Situaciones de conflicto de interés de los administradores

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

18. Información sobre medio ambiente

Uno de los principales objetivos de la Sociedad es el desarrollo del sector turístico en el ámbito de la nieve. La consecución de este objetivo se realiza siempre bajo la perspectiva del crecimiento sostenible y del respeto con el medio ambiente.

Por ello, toda inversión importante que se acomete va acompañada del correspondiente estudio de impacto ambiental de las actuaciones a realizar. En todo momento se fomentan las buenas prácticas empresariales encaminadas a las mejoras tangibles en las condiciones de vida de las personas y de su relación con el entorno.

No se cree necesaria por su inmaterialidad la dotación de provisiones para cubrir posibles riesgos o gastos correspondientes a actuaciones medioambientales.

Existen determinadas inversiones en activos medioambientales para cumplir con los objetivos de la Sociedad, pero dado que no se consideran relevantes, no se ha realizado un desglose específico de las mismas.

Durante el ejercicio 2022, no se ha registrado ningún impuesto medioambiental dado que la Ley 3/2012, de 8 de marzo, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad Autónoma de Aragón suprime el impuesto medioambiental que grava las instalaciones por cable.

Durante el ejercicio no se ha recibido ninguna subvención ni se han producido ingresos relacionados con el medio ambiente.



002638206

CLASE 8.^a**19. Otra información****a) Personal**

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio, detallado por categorías, es el siguiente:

	Número de personas	
	2022	2021
Personal técnico y mandos intermedios	14	6
Personal especialista	17	5
Total	31	11

El cálculo del número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2022 y 2021 se ha computado considerando el tiempo durante el cual las personas han prestado sus servicios, es decir, sin considerar el periodo durante el que hubiera habido expedientes de regulación temporal de empleo.

Asimismo, la distribución por sexos al término del ejercicio 2022 y 2021, detallada por categorías, es la siguiente:

	2022			2021		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Personal técnico y mandos intermedios	10	2	12	12	2	14
Personal especialista	17	7	24	2	2	4
Personal operativo	8	7	15	-	-	-
	35	16	51	14	4	18

Asimismo, a cierre del ejercicio 2022 la Sociedad tiene 6 consejeros, 4 hombres y 2 mujeres (2021: 6 consejeros, 4 hombres y 2 mujeres).

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio con discapacidad mayor o igual al 33% es el siguiente:

	Número de personas	
	2022	2021
Personal especialista	0,66	0,00
Personal operativo	0,00	0,00
Total	0,66	0,00



CLASE 8.^a



002638207

b) Honorarios de auditoría

Los honorarios devengados por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. durante el ejercicio por los servicios de auditoría de cuentas han ascendido a 10.000 euros (durante el ejercicio 2021 los servicios de auditoría de cuentas ascendieron a 12.000 euros).

c) Acuerdos fuera de balance

La Sociedad tiene contratados avales con diversas entidades financieras correspondientes con:

- Garantías otorgadas ante Administraciones Públicas para el cumplimiento de determinadas operaciones relacionadas con la actividad normal del negocio por importe de 17.444 euros

Adicionalmente, las Sociedades , Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A., Formigal, S.A., Viajes Aragón Esquí, S.A., Araser Servicios Montaás de Aragón, S.L.U. y Nieve de Teruel, S.A., son Garantes del préstamo sindicado concedido a Aramón Montañas de Aragón, S.A. (nota 2.5), el cual se encuentra dispuesto a 30 de abril de 2022 por 41 millones de euros (38 millones de euros a 30 de abril de 2021).

No existen otros acuerdos cuya información sea significativa por su posible impacto financiero, que no figuren en balance y sobre los que no se haya incorporado información en otra nota de la memoria.

20. Otras cuestiones

Como consecuencia de la situación de alerta sanitaria provocada por el COVID-19, el Gobierno de Aragón, con fecha 27 de noviembre de 2020, emitió Decreto por el que se establecían medidas en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Aragón en el marco de lo establecido en el Real Decreto 926/2020, de 25 de octubre, por el que se declaraba el estado de alarma para contener la propagación de infecciones causadas por el SARS-CoV-2 y en el Real Decreto 956/2020, de 3 de noviembre, por el que prorrogaba el estado de alarma. Entre las medidas tomadas, se estableció el confinamiento perimetral de las tres provincias aragonesas, que permaneció en vigor hasta el 12 de marzo de 2021, y el de la Comunidad Autónoma de Aragón, hasta el 9 de mayo de 2021, cuando se declaró el fin del estado de alarma. Ante tal situación, la capacidad productiva y comercial de la sociedad durante la temporada de esquí 2020-2021 fue prácticamente nula, habiendo presentado expedientes de regulación temporal de empleo para mitigar el efecto.



CLASE 8.^a



002638208

21. Hechos posteriores

A la fecha de la formulación de las presentes cuentas anuales no se han producido acontecimientos posteriores al cierre del ejercicio que pudieran tener impacto significativo en las presentes cuentas anuales.



CLASE 8.^a



002638209

NIEVE DE TERUEL, S.A.

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE ABRIL DE 2022

EVOLUCIÓN DE LA TEMPORADA DE ESQUÍ 2021/2022

Como consecuencia de la situación de alerta sanitaria provocada por el COVID-19, el Gobierno de Aragón, con fecha 27 de noviembre de 2020, emitió Decreto por el que se establecían medidas en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Aragón en el marco de lo establecido en el Real Decreto 926/2020, de 25 de octubre, por el que se declaraba el estado de alarma para contener la propagación de infecciones causadas por el SARS-CoV-2 y en el Real Decreto 956/2020, de 3 de noviembre, por el que prorrogaba el estado de alarma.

Entre las medidas tomadas, se estableció el confinamiento perimetral de las tres provincias aragonesas, restricción a la movilidad que se mantuvo hasta el 12 de marzo de 2021, y de la Comunidad Autónoma de Aragón, que se mantuvo hasta el 9 de mayo de 2021 cuando se declaró el fin del estado de alarma.

Dadas las condiciones tan restrictivas a la movilidad descritas en los párrafos anteriores, las estaciones de esquí de Javalambre y Valdelinares no abrieron sus instalaciones durante el ejercicio social de siete meses terminado el 30 de abril de 2021, no habiendo datos comparativos con el ejercicio de 12 meses terminado el 30 de abril de 2022.

En todo caso, la afluencia de esquiadores de la temporada 2021-2022 ha incrementado en un 43% con respecto a la temporada 2019-2020, que también estuvo condicionada por el cierre anticipado de la actividad el 14 de marzo de 2020 como consecuencia de la declaración del estado de alarma.

La duración de la temporada 2021-2022 en el caso de Javalambre ha sido de 108 días y en el caso de Valdelinares de 115 días.

EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

Remontes

La cifra de Ingresos de Remontes ha incrementado un 57% con respecto a la temporada 2019-2020.

Hostelería de pistas y alquiler de material

En hostelería de pistas ha incrementado la cifra de negocios por este concepto en un 56%, y los ingresos por el alquiler de material han incrementado en un 81%, frente a la temporada 2019-2020.



CLASE 8.^a



002638210

INVERSIONES

Durante los ejercicios 2022 y 2021 se han producido inversiones, fundamentalmente, en el mantenimiento de las estaciones (revisiones de telesillas e inversiones realizadas en pistas) y nuevas instalaciones.

SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

Balance económico del ejercicio

El importe neto de la cifra de negocio del ejercicio ha incrementado un 56% con respecto a la temporada 2019-2020.

El resultado de explotación del ejercicio 2021-22 asciende a 476.914 euros.

Después de incorporar los resultados financieros y el impuesto de sociedades, el resultado del ejercicio alcanza un beneficio de 582.034 euros.

La plantilla media de personal del ejercicio ha ascendido a 31 personas. En materia de igualdad y no discriminación y discapacidad, se llevan a cabo políticas éticas que permiten cumplir con esta materia.

El período medio de pago a los proveedores de la entidad en este ejercicio ha sido de 50 días.

ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad no ha realizado durante el ejercicio inversiones en Investigación, Desarrollo e Innovación.

ACCIONES PROPIAS

Durante el ejercicio no se efectuado ninguna operación con acciones propias.

HECHOS POSTERIORES Y EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

A la fecha de la formulación de las presentes cuentas anuales no se han producido acontecimientos posteriores al cierre del ejercicio que pudieran tener impacto significativo en las presentes cuentas anuales.

USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La Sociedad considera que, como consecuencia de sus actividades y operaciones, no está expuesta a riesgos extraordinarios por los conceptos de precio, crédito, liquidez, o flujos de caja, por lo que no considera necesario establecer políticas especiales para la cobertura de dichos riesgos.



CLASE 8.^a



002638211

INFORMACIÓN SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

Uno de los principales objetivos de la Sociedad es el del desarrollo del sector turístico en el ámbito de la nieve. La consecución de este objetivo se realiza siempre bajo la perspectiva del crecimiento sostenible y del respeto con el medio ambiente.

Por ello, toda inversión importante que se acomete va acompañada del correspondiente estudio de impacto ambiental de las actuaciones a realizar. En todo momento se fomentan las buenas prácticas empresariales encaminadas a las mejoras tangibles en las condiciones de vida de las personas y de su relación con el entorno.

No se cree necesaria por su inmaterialidad la dotación de provisiones para cubrir posibles riesgos o gastos correspondientes a actuaciones medioambientales.

Existen determinadas inversiones en activos medioambientales para cumplir con los objetivos de la Sociedad, pero dado que no se consideran relevantes, no se ha realizado un desglose específico de las mismas.

Durante el ejercicio 2022, no se ha registrado ningún impuesto medioambiente dado que la Ley 3/2012, de 8 de marzo, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad Autónoma de Aragón suprime el impuesto medioambiental que grava las instalaciones de transporte por cable.

Durante el ejercicio no se ha recibido ninguna subvención ni se han producido ingresos relacionados con el medioambiente.



CLASE 8.^a



002638212

NIEVE DE TERUEL, S.A.

**FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DE SIETE MESES TERMINADO EL 30 DE
ABRIL DE 2022**

Las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión han sido formulados por el Consejo de Administración de Nieve de Teruel, S.A. en su reunión del 21 de julio de 2022, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, procede a formular las cuentas anuales y el Informe de gestión del ejercicio anual terminado el 30 de abril de 2022 con vistas a su verificación por los auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dichas Cuentas Anuales e Informe de Gestión están extendidas en 47 folios de papel timbrado clase 8.^a series 00 números 26383166 a 2638212, ambos incluidos, firmando a continuación la totalidad de los miembros del consejo.

Zaragoza, a 21 de julio de 2022.

Dña. Marta Gastón Menal
Presidenta

D. Julio Tejedor Bielsa
Vocal

D. Juan Carlos Fandos Heredia
Vocal

D. Ignacio Oto Ribate
Vocal

D. Alberto Izquierdo Vicente
Vocal

D. Gabriel Morales Arruga
Secretario no consejero