

Formigal, S.A.U.

**Informe de auditoría, cuentas anuales
e informe de gestión a 30 de septiembre de 2017**



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al accionista único de Formigal, S.A.U.:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Formigal, S.A.U. (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de septiembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 30 de septiembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., P^o de la Constitución, 4 7^a planta, 50008 Zaragoza, España
Tel.: +34 976 796 100 / +34 902 021 111, Fax: +34 976 794 651, www.pwc.es

R. M. Madrid, hoja 87.250-1, folio 75, tomo 9.267, libro 8.054, sección 3^a
Inscrita en el R.O.A.C. con el número S0242 - CIF: B-79 031290

Aspectos más relevantes de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
---	---

Cuantificación de las operaciones con partes vinculadas

Tal y como se indica en la nota 1 de la memoria, la Sociedad se dedica principalmente a la explotación de la estación de esquí Formigal-Panticosa. En el marco de esta actividad, de acuerdo con lo indicado en la nota 21, se han llevado a cabo operaciones con partes vinculadas, siendo las más significativas las relacionadas con venta de producto de la estación, con recepción de servicios por gestión, promoción y desarrollo y con gastos financieros por financiación de grupo, por lo que hemos prestado especial atención al posible riesgo de incorrección material en la cuantificación de las mismas.

Nuestros procedimientos de auditoría para abordar esta cuestión han incluido, entre otros, la obtención y análisis, de la documentación facilitada por la Sociedad para soportar que las transacciones entre partes vinculadas se han contabilizado por su valor razonable, en línea con los requisitos de la normativa aplicable.

Asimismo, hemos aplicado procedimientos sustantivos de confirmación con la contraparte para una muestra de los saldos y transacciones, así como sobre la formalización de los contratos y otra documentación soporte de dichas operaciones.

Adicionalmente, hemos comprobado que en las notas 3.13 y 21 de la memoria adjunta se incluyen los desgloses de información relacionados que requiere el marco de información financiera aplicable.

Los resultados de nuestros procedimientos concluyeron satisfactoriamente y no hemos identificado ningún aspecto relevante que afecte a la información financiera incluida en las cuentas anuales adjuntas.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2017, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2017 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

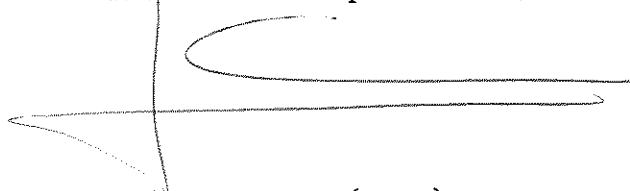
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de Formigal, S.A.U. en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

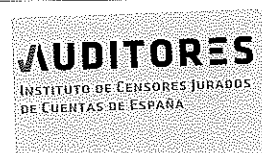
Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (So242)



Javier Campos Leza (20427)

5 de enero de 2018



PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

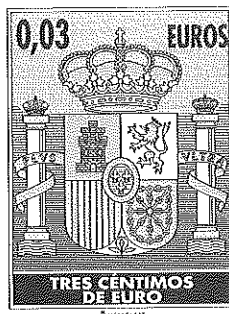
Año 2018 Nº 08/18/00012
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

.....
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional
.....



FORMIGAL, S.A.U.

Cuentas anuales e informe de gestión
al 30 de septiembre de 2017



OM9441804

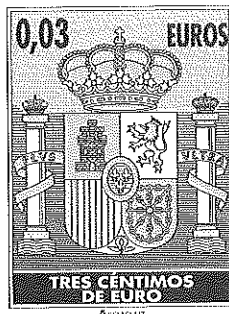
CLASE 8.^a

FORMIGAL, S.A.U.

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2017

(Expresado en euros)

ACTIVO	Nota	2017	2016
ACTIVO NO CORRIENTE		62.022.259	52.518.206
Inmovilizado intangible	5	834.618	815.492
Inmovilizado material	6	52.849.329	47.063.550
Inversiones inmobiliarias	7	1.037.399	1.112.807
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		7.188.947	3.419.758
Instrumentos de patrimonio	10	819.502	819.502
Créditos a empresas	8-9-21	6.369.445	2.600.256
Inversiones financieras a largo plazo		88.924	83.557
Instrumentos de patrimonio	8	53.062	53.062
Otros activos financieros	8-9	35.862	30.495
Activos por impuesto diferido	18	23.042	23.042
ACTIVO CORRIENTE		946.003	1.470.248
Existencias	11	147.667	80.511
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8-9	594.558	1.282.852
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		308.263	217.858
Clientes, empresas del grupo y asociadas	21	20.959	771.466
Deudores varios		-	29.448
Personal		736	(1.955)
Otros créditos con las Administraciones Públicas		264.600	266.035
Inversiones financieras a corto plazo	8-9	20.882	90
Otros activos financieros		20.882	90
Periodificaciones a corto plazo		114.026	70.782
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8-12	68.870	36.013
		62.968.262	53.988.454



OM9441803

CLASE 8.^a

FORMIGAL

FORMIGAL, S.A.U.

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2017

(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2017	2016
PATRIMONIO NETO		24.092.156	(6.735.977)
Fondos propios		24.066.299	(6.762.814)
Capital	13	23.186.981	18.585.108
Reservas	13	1.967.307	5.683.430
Acciones y participaciones en patrimonio propias	13	-	(253.816)
Resultado de ejercicios anteriores	13	(6.762.814)	(31.556.962)
Resultado del ejercicio	15	5.674.825	779.426
Ajustes por cambio de valor		9	9
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	14	25.848	26.828
PASIVO NO CORRIENTE		35.754.731	34.949.804
Deudas a largo plazo		9.782	9.782
Otros pasivos financieros	8-16	9.782	9.782
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	8-16-21	35.611.687	34.783.291
Pasivos por impuesto diferido	18	133.262	156.731
PASIVO CORRIENTE		3.121.375	25.774.627
Deudas a corto plazo		449.728	372.091
Otros pasivos financieros	8-16	449.728	372.091
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	8-16-21	-	23.200.000
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8-16	2.671.647	2.158.972
Proveedores		1.980.888	786.779
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	21	436.347	1.252.000
Acreedores varios		57.752	-
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		97.844	33.313
Otras deudas con las Administraciones Públicas		98.816	86.880
Periodificaciones a corto plazo	19	-	43.564
		62.968.262	53.988.454



CLASE 8.^a



OM9441802

FORMIGAL, S.A.U.

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**
(Expresada en Euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2017	2016
Importe neto de la cifra de negocios	20	26.345.209	20.747.898
Prestación de servicios		26.345.209	20.747.898
Aprovisionamientos		(1.792.931)	(1.399.582)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	20	(1.792.931)	(1.399.582)
Otros ingresos de explotación		101.909	144.363
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		101.909	144.363
Gastos de personal	20	(6.737.658)	(5.180.404)
Sueldos, salarios y asimilados		(5.086.019)	(3.968.230)
Cargas sociales		(1.651.639)	(1.212.174)
Otros gastos de explotación		(8.101.231)	(5.760.991)
Servicios exteriores		(7.950.804)	(5.682.101)
Tributos		(95.479)	(60.172)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-	(14.368)
Otros gastos de gestión corriente		(54.948)	(4.350)
Amortización del inmovilizado	5-6-7	(6.952.760)	(6.077.619)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	14	4.856	21.311
Exceso de provisiones		-	818.919
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	6-7-20	(68.590)	(86.300)
Otros resultados		-	23.599
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		2.798.804	3.251.194
Ingresos financieros		310.772	93.929
Gastos financieros		(2.140.705)	(2.509.099)
Otros resultados financieros		4.823.273	-
RESULTADO FINANCIERO	20	2.993.340	(2.415.170)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		5.792.144	836.024
Impuestos sobre beneficios	18	(117.319)	(56.598)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		5.674.825	779.426
RESULTADO DEL EJERCICIO		5.674.825	779.426



CLASE 8.ª



OM9441801

FORMIGAL, S.A.U.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**
(Expresado en Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	5.674.825	779.426
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	<u>(3.400)</u>	<u>(15.344)</u>
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(4.856)	(21.311)
Efecto impositivo	<u>1.456</u>	<u>5.967</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	<u>5.671.425</u>	<u>764.082</u>

FORMIGAL, S.A.U.

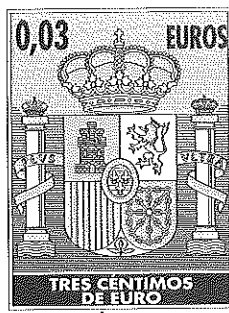
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(Expresado en Euros)

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

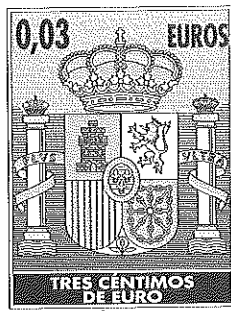
	Capital	Reservas	Acciones propias	Resultado ejercicios anteriores	Resultados cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados	TOTAL
SALDO FINAL 30.09.15	18.585.108	5.683.430	(253.816)	(31.357.174)	9	33.907	(7.508.325)
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	(15.344)	764.082
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	-	(199.788)	-	8.265	8.266
SALDO FINAL 30.09.16	18.585.108	5.683.430	(253.816)	(31.556.962)	9	26.828	(6.735.977)
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	(3.400)	5.671.425
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	-	779.426	-	-	-
-Aumentos de capital	23.186.981	-	-	-	-	-	23.186.981
-Reducción de capital	(18.585.108)	(5.683.430)	253.816	24.014.722	-	-	-
-Combinaciones de negocio (fusión) (Nota 24)	-	1.967.307	-	-	-	2.420	1.969.727
SALDO FINAL 30.09.17	23.186.981	1.967.307	-	(6.762.814)	9	25.848	24.092.156



CLASE 8.^a



0M9441800



OM9441799

CLASE 8.^a

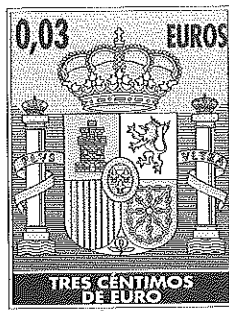
FORMIGAL, S.A.U.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**
(Expresado en euros)

	2017	2016
Resultado del ejercicio antes de impuestos	5.792.144	836.024
Ajustes del resultado	4.023.154	7.753.227
Amortización del inmovilizado	6.952.760	6.077.619
Variación de provisiones	-	(804.551)
Correcciones valorativas por deterioro	68.590	73.210
Imputación de subvenciones	(4.856)	(21.311)
Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	-	13.090
Ingresos financieros	(310.772)	(93.929)
Gastos financieros	2.140.705	2.509.099
Otros resultados financieros	(4.823.273)	-
Cambios en el capital corriente	1.331.827	42.674
Existencias	(37.545)	10.683
Deudores y otras cuentas a cobrar	1.892.549	(360.823)
Otros activos corrientes	(25.791)	16.577
Acreedores y otras cuentas a pagar	(444.601)	510.262
Otros pasivos corrientes	(52.785)	(152.170)
Otros activos y pasivos no corrientes	-	18.145
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	48.213	187
Pagos de intereses	-	(34)
Cobros de intereses	48.213	221
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	11.195.338	8.632.112
Pagos por inversiones	(1.306.975)	(702.340)
Empresas del grupo y asociadas	(319.218)	(137.517)
Inmovilizado intangible	(3.059)	(1.080)
Inmovilizado material	(967.033)	(563.743)
Otros activos financieros	(17.665)	-
Cobros por desinversiones	1.501	72.339
Inmovilizado material	-	72.339
Otros activos financieros	1.501	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(1.305.474)	(630.001)
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(9.903.890)	(8.033.309)
Devolución y amortización de deudas con empresas del grupo	(9.896.846)	(7.993.243)
Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito	-	(17.928)
Devolución y amortización de otras deudas	(7.044)	(22.138)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(9.903.890)	(8.033.309)
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	(14.026)	(31.198)
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	36.013	67.211
Efectivo resultante de fusión Panticosa, S.A.	46.883	-
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	68.870	36.013



CLASE 8.^a



0M9441798

FORMIGAL, S.A.U.

MEMORIA

(Expresado en euros)

1. Actividad de la Sociedad

Formigal, S.A.U. fue constituida en Zaragoza el 2 de mayo de 1964 de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas. El domicilio social de la Sociedad se ubica en Formigal (Huesca), edificio Sextas, urbanización Formigal s/n. Su objeto social es la realización de inversiones, obras, construcciones, instalaciones, servicios o actividades relacionadas con el turismo y la explotación de estaciones de esquí.

En la actualidad, su actividad principal se centra en la explotación de la estación de esquí de Formigal-Panticosa y de los servicios de hostelería en las pistas, todo ello situado dentro de los términos municipales de Sallent de Gállego y de Panticosa (Huesca).

Los terrenos sobre los que se asienta la estación de esquí de Formigal son propiedad del Ayuntamiento de Sallent de Gállego y son utilizados por la Sociedad en régimen de concesión administrativa hasta el año 2035 inclusive. Como contraprestación a las concesiones administrativas otorgadas por el Ayuntamiento de Sallent de Gállego, la Sociedad hizo entrega a este Organismo de acciones representativas del 25% de su Capital Social.

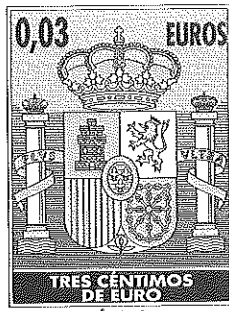
Los terrenos sobre los que se asienta la estación de esquí de Panticosa son propiedad del Ayuntamiento de Panticosa y son utilizados por la Sociedad en régimen de concesión administrativa hasta el 21 de febrero de 2031.

La Sociedad está integrada en el Grupo Aramón cuya sociedad dominante es Aramón Montañas de Aragón, S.A. con domicilio social en Formigal (Huesca), edificio Sextas, urbanización Formigal s/n, siendo esta sociedad la que formula estados financieros consolidados. Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2016 fueron formuladas por sus Administradores en la reunión de su Consejo de Administración celebrada el 19 de diciembre de 2016 y depositadas en el Registro Mercantil de Huesca.

Con fecha 28 de octubre de 2016 la Junta de Accionistas ha aprobado reestablecer la situación patrimonial de la Sociedad mediante una reducción de capital por compensación de pérdidas dejándolo a cero y una ampliación de capital simultánea en dos tramos, por compensación de créditos en el caso de los accionistas acreedores y mediante aportación dineraria para los accionistas no acreedores (véase Nota 13).



CLASE 8.^a



OM9441797

Con fecha 22 mayo de 2017, Aramón Montañas de Aragón, S.A. como accionista único de Formigal, S.A. Unipersonal y Panticosa Turística, S.A. Unipersonal, ha aprobado la fusión por absorción de la sociedad Panticosa Turística, S.A.U. (sociedad absorbida) por Formigal, S.A. Unipersonal (sociedad absorbente). Los efectos contables de la fusión se retroceden al 1 de octubre de 2016 (véanse Notas 3.13, 3.15 y 24).

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante RD 1159/2010 y RD 602/2016, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación del Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2016 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 3 de marzo de 2017.

2.2 Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos materiales, intangibles y las construcciones de activos inmobiliarios (véanse Notas 3.1, 3.2 y 3.3).
- El valor recuperable de las inversiones en empresas de Grupo en las que participa (véase Nota 3.5)
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véanse Notas 3.1, 3.2, 3.3 y 3.5)



CLASE 8.^a



OM9441796

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2017, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

2.4 Empresa en funcionamiento

El balance adjunto a 30 de septiembre de 2017 muestra un patrimonio positivo de 24.092 miles de euros. Al 30 de septiembre de 2016 era negativo por importe de 6.736 miles de euros, como consecuencia de las pérdidas operativas recurrentes generadas en los últimos años. Adicionalmente, el fondo de maniobra a 30 de septiembre de 2017 es negativo por importe de 2.175 miles de euros (24.304 miles de euros al 30 de septiembre de 2016, como consecuencia de la clasificación del préstamo participativo con grupo de largo a corto plazo por importe de 23.200 miles de euros, al haber firmado las partes un contrato de vencimiento anticipado).

No obstante lo anterior, las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas considerando que la actividad continuará en el futuro dado que existen diversos factores que capacitan a la Sociedad para mantenerse como empresa en funcionamiento. Estos factores son:

- Tal y como se indica en las Notas 1 y 13 la Sociedad forma parte del Grupo Aramón, cuya sociedad cabecera, Aramón, Montañas de Aragón, S.A., centraliza las operaciones de soporte operativo, comercial y financiero de las restantes sociedades, quien ha manifestado que prestará el apoyo financiero necesario a la Sociedad para que ésta haga frente a todos sus compromisos y obligaciones de pago, así como pueda continuar con el normal desarrollo de las operaciones.
- Así pues, la Sociedad tiene concedido un préstamo participativo por parte de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. por importe de 2.000 miles de euros (2016: 23.200 miles de euros). Tal y como establece el artículo 20.d) del Real Decreto Ley de 7/1996, los préstamos participativos se deben considerar como patrimonio contable a efectos de los supuestos de reducción de capital y disolución de sociedades regulados en la Legislación Mercantil.
- Adicionalmente, la Sociedad dispone de financiación concedida por Aramón, Montañas de Aragón, S.A. por importe de 33.612 miles de euros al 30 de septiembre de 2017 (2016: 34.783 miles de euros), para financiar sus operaciones y, según ha manifestado el accionista mayoritario, dicho apoyo financiero no será exigible al menos, durante los próximos 12 meses (véase Nota 21.b). Indicar que la Sociedad ha sido capaz tras la operación de reestructuración de patrimonio neto (véase Nota 13 y 24) así como por la propia actividad ordinaria de la Sociedad, de reducir el endeudamiento con grupo en 22.371 miles de euros (2016: 5.484 miles de euros).



CLASE 8.^a

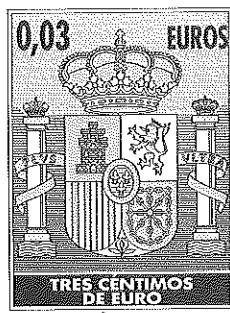


OM9441795

- Con fecha 28 de octubre de 2016 la Junta de Accionistas ha aprobado reestablecer la situación patrimonial de la Sociedad mediante una reducción de capital por compensación de pérdidas dejándolo a cero y una ampliación de capital simultánea en dos tramos, por compensación de créditos en el caso de los accionistas acreedores y mediante aportación dineraria para los accionistas no acreedores.

En relación al Grupo de sociedades al que pertenece Formigal, S.A.U., indicar lo siguiente:

- Con fecha 31 de octubre de 2013 Aramón, Montañas de Aragón, S.A. concluyó el proceso de refinanciación de la deuda financiera del Grupo por importe total de 71 millones de euros que vencía en febrero de 2015, firmando un nuevo préstamo sindicado con vencimiento final en 2023, lo que permite al Grupo amortizar el principal de la deuda con los ingresos ordinarios de las estaciones. En relación con dicho préstamo el saldo dispuesto a 30 de septiembre de 2017 es por 41 millones de euros (50 millones de euros a 30 de septiembre de 2016). Con fecha 28 de septiembre de 2017 la Sociedad ha realizado una amortización extraordinaria del préstamo por importe de 4.050.332 euros como consecuencia de la caja excedentaria que la Sociedad tenía a fecha 30 de abril de 2017, según clausulado de contrato firmado entre las partes. El balance consolidado presenta un fondo de maniobra negativo a 30 de septiembre de 2017 y a 30 de septiembre de 2016 por importe de 8.348 y 6.453 miles de euros, respectivamente.
- Los accionistas de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. tienen el compromiso de mantener el porcentaje de participación, así como de realizar ampliaciones de capital durante la duración del préstamo sindicado en función de que pudieran darse determinadas circunstancias recogidas en el acuerdo de refinanciación.
- El Grupo puso en marcha en el ejercicio 2013 un plan de reducción de costes con el objetivo de mejorar el resultado de explotación del Grupo en el medio plazo. Para ello se está trabajando tanto en el incremento de los ingresos como en la reducción y optimización del gasto. En el ejercicio 2014 se firmó un nuevo convenio colectivo para todos los empleados del Grupo para permitir una mejora de la gestión administrativa mediante la homogeneización de criterios y que se materializa en una mejora de la flexibilidad en la distribución regular de la jornada, ajustes en las plantillas, mayor aprovechamiento de sinergias dentro del grupo y por tanto en una reducción de costes en diferentes departamentos. Así mismo, en el ejercicio 2015 y como continuación del plan de reducción de costes el Consejo de Administración acordó el traslado del centro de trabajo de Zaragoza a la localidad de Sallent de Gállego.
- El presupuesto de tesorería, preparado por la Dirección del Grupo Aramón, para el ejercicio anual terminado el 30 de septiembre de 2018 muestra la planificación de cobros y pagos previsible, de acuerdo con la evolución del Grupo y en base al presupuesto operativo del próximo ejercicio 2018, y tiene establecidos los orígenes de financiación necesarios para continuar las operaciones atendiendo a la actividad del Grupo, tanto inversora como ordinaria.



OM9441794

CLASE 8.^a

	Euros				
Tesorería	OCT17- DIC18	ENE18- MAR18	ABR18- JUN18	JUL18- SEPT18	TOTAL
Disponible inicial	5.074.935	7.528.727	18.149.375	6.707.224	5.074.935
Cobros	10.681.880	30.484.270	3.830.171	951.665	45.947.986
Ingresos explotación	10.783.130	30.585.520	3.878.088	965.832	46.212.570
Operaciones no recurrentes	(101.250)	(101.250)	(47.917)	(14.167)	(264.584)
Pagos	(8.228.088)	(19.863.622)	(15.272.322)	(3.824.683)	(47.188.715)
Gastos explotación	(8.035.378)	(18.715.649)	(9.838.084)	(3.367.237)	(39.956.348)
Financieros externos	(101.010)	(1.057.973)	(5.344.238)	(367.446)	(6.870.667)
Aportación Socios UTE	(91.700)	(90.000)	(90.000)	(90.000)	(361.700)
Disponible final	7.528.727	18.149.375	6.707.224	3.834.206	3.834.206

El cuadro anterior ha sido elaborado de acuerdo con las siguientes consideraciones:

- El saldo disponible inicial está conformado por la tesorería efectiva del Grupo, así como el disponible de la financiación bancaria, cuyo importe asciende a 5.075 miles de euros.
- Los ingresos y gastos de explotación han sido calculados en base a la previsión de la actividad ordinaria de los próximos meses.
- Los "financieros externos" contemplan las amortizaciones de la deuda bancaria así como el pago de los gastos financieros devengados por la financiación ajena del Grupo. Así, se contempla realizar amortizaciones de los préstamos y créditos por un importe de 4.308 miles de euros, de acuerdo con el calendario de amortización de la financiación y del resto de compromisos con entidades bancarias.
- Dentro de la partida de pagos de "operaciones no recurrentes" se registran, principalmente, las liquidaciones de honorarios relacionados con los proyectos de desarrollo urbanístico y ampliación de dominios esquiabiles que lleva a cabo el grupo Aramon, así como las inversiones a acometer en las distintas estaciones del Grupo por importe total de 3.786 miles de euros.

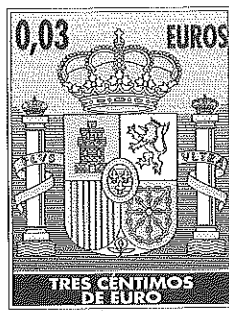
En base a lo anteriormente expuesto, la Sociedad ha formulado las presentes cuentas anuales aplicando el principio de empresa en funcionamiento.

2.5 Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.



CLASE 8.^a



OM9441793

2.6 Comparación de la información

La fusión por absorción de Formigal, S.A. (sociedad absorbente) y Panticosa, S.A. (sociedad absorbida) que se describe en la Nota 24 ha supuesto la incorporación de sus saldos y transacciones en las presentes cuentas anuales desde el 1 de octubre de 2016, lo cual ha de tenerse en cuenta a efectos de comparabilidad de la información financiera del ejercicio 2017 con la del ejercicio anterior.

3. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2017, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

3.1 Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

a) Concesiones Administrativas:

En esta cuenta se registra el coste de adquisición de la concesión administrativa del monte esquiable otorgada por el Ayuntamiento de Sallent de Gállego. La amortización se realiza linealmente según el período de concesión (Véase Nota 1).

b) Propiedad Industrial:

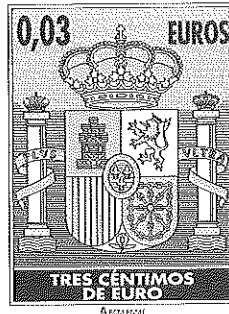
En esta cuenta se registran los importes satisfechos para la adquisición de la propiedad o el derecho de uso de las diferentes manifestaciones de la misma, o por los gastos incurridos con motivo del registro de la propiedad industrial desarrollada por la empresa. La amortización de la propiedad industrial se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de 10 años.

c) Aplicaciones informáticas:

La Sociedad registra en esta cuenta los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas informáticos. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de 5 años.



CLASE 8.^a



0M9441792

Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

Al cierre de cada ejercicio o siempre que existan indicios de pérdida de valor que indiquen que el valor contable puede no ser recuperable, los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos.

Los valores recuperables se calculan considerando el conjunto de activos como una única unidad generadora de efectivo, por lo que los posibles deterioros se efectúan considerando la totalidad de las inversiones, por entender la Dirección del Grupo que las operaciones de suelo (véase Nota 7) son parte inseparable de un proyecto único, que es la estación de esquí y el desarrollo del Valle sobre el que se emplaza, ya que por un lado financian las inversiones necesarias para el mantenimiento, mejora y nuevas inversiones, y por otro, permiten dotar a la zona de los servicios necesarios y actividades íntimamente ligadas a su actividad, y no están destinados a obtener plusvalías que no vayan a reinvertirse en el propio desarrollo de la estación y su emplazamiento.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida. Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de valor se reconoce como ingreso.

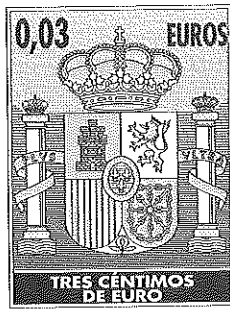
3.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción y, posteriormente, se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 3.1.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.



CLASE 8.^a



OM9441791

Se ha incluido en el valor de los bienes el efecto de las actualizaciones de valor practicadas al amparo de las disposiciones legales siguientes (véase la Nota 6):

- Real Decreto Ley 12/1973
- Actualización Ley 1/1979
- Actualización Ley 9/1983
- Actualización Ley 7/1996

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se registran al coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos los costes internos, determinados en función de los consumos propios de materiales, la mano de obra directa incurrida y los gastos generales de fabricación.

En la determinación del importe del inmovilizado material se tendrá en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. En este sentido, el importe equivalente a estos costes se amortizará de forma distinta a la del resto del elemento, durante el periodo que medie hasta la gran reparación. Si estos costes no estuvieran especificados en la adquisición o construcción, a efectos de su identificación, podrá utilizarse el precio anual de mercado de una reparación similar.

Cuando se realice la gran reparación, su coste se reconocerá en el valor contable del inmovilizado como una sustitución, siempre y cuando se cumplan las condiciones para su reconocimiento. Asimismo, se dará de baja cualquier importe asociado a la reparación que pudiera permanecer en el valor del citado inmovilizado.

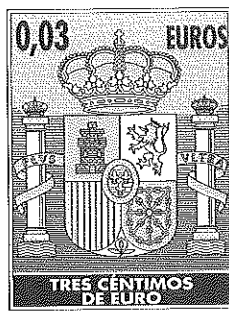
La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	<u>Años de vida útil</u>
Construcciones	10 a 40
Instalaciones técnicas	10 a 25
Maquinaria, instalaciones y utillaje	5 a 10
Mobiliario	5 a 10
Equipos para proceso de información	4 a 5
Elementos de transporte	10
Otros inmovilizado material	5 a 40

Determinados elementos del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias se amortizan en función de la vida útil que es superior al vencimiento de las autorizaciones de ocupación de los terrenos en los que están ubicadas sus instalaciones, al entender los Administradores de la Sociedad, que el plazo de ocupación de los terrenos será prorrogado antes del vencimiento. Las Cuentas Anuales adjuntas no recogen provisión alguna por este concepto al entender que el plazo de ocupación de los terrenos será prorrogado antes de su vencimiento.



CLASE 8.^a



0M9441790

3.3 Inversiones inmobiliarias

El epígrafe inversiones inmobiliarias del balance recoge los valores de terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen bien, para explotarlos en régimen de alquiler, bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Estos activos se valoran de acuerdo con los criterios indicados en la Nota 3.2, relativa al inmovilizado material.

Para el cálculo de la amortización de las inversiones inmobiliarias se utiliza el método lineal en función de los años de vida útil estimados para los mismos fijado entre 16 y 40 años.

3.4 Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es el arrendatario

Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

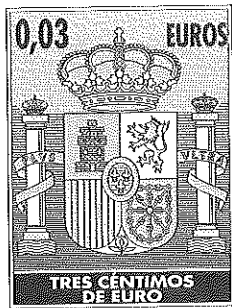
Arrendamiento operativo

Los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.



CLASE 8.^a

ARRENDAMIENTO



0M9441789

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza, incrementado por el importe de los costes del contrato directamente imputables, los cuales se reconocen como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

Cuando la Sociedad es el arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

3.5 Instrumentos financieros

3.5.1 Activos financieros

Clasificación

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- a) **Préstamos y partidas a cobrar:** activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.
- b) **Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo:** se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las que, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Valoración posterior

Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado.



OM9441788

CLASE 8.^a

Las inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración (incluyendo el fondo de comercio, si lo hubiera).

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias.

En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el criterio utilizado por la Sociedad para calcular las correspondientes correcciones valorativas, si las hubiera, es el siguiente: periódicamente se realiza un análisis de la antigüedad de los saldos a cobrar, localizando aquellos que exceden del periodo de cobro máximo determinado por la Dirección y decidiendo si deben ser corregidos por presentarse dudas sobre el cobro de los mismos.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

3.5.2 Pasivos financieros

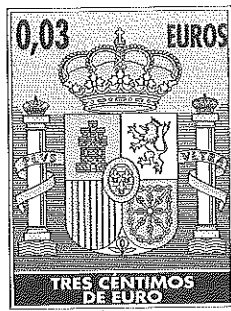
Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.



CLASE 8.ª



OM9441787

3.5.3. Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el Patrimonio de la Sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

Las acciones propias que adquiere la Sociedad se registran, por el valor de la contraprestación entregada a cambio, directamente como menor valor del Patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio, se reconocen directamente en Patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de Pérdidas y Ganancias.

3.6 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

La Sociedad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición.

3.7 Impuesto sobre beneficios

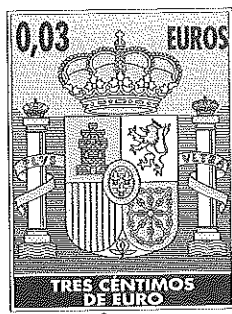
El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.



CLASE 8.^a



OM9441786

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que el Grupo vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos, puesto que tributa en consolidación fiscal. Igualmente, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

3.8 Ingresos y gastos

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.



CLASE 8.^a



0M9441785

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo. En cualquier caso, los intereses de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los ingresos derivados del seguro del esquiador así como los generados por el aparcamiento se han clasificado dentro del epígrafe del importe neto de la cifra de negocios en vez de en el epígrafe de otros ingresos de explotación, corrigiendo las cifras del ejercicio anterior para hacerlas directamente comparables con las del ejercicio actual.

3.9 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

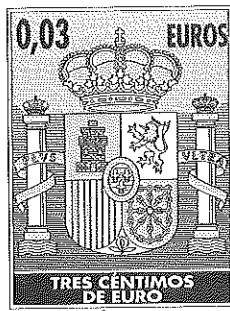
Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.



CLASE 8.ª



OM9441784

3.10 Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido y se crea una expectativa válida frente a terceros sobre el despido. En las cuentas anuales adjuntas no se ha registrado provisión alguna por este concepto, ya que no están previstas situaciones de esta naturaleza.

3.11 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

3.12 Subvenciones, donaciones y legados

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos, la Sociedad sigue los criterios siguientes:

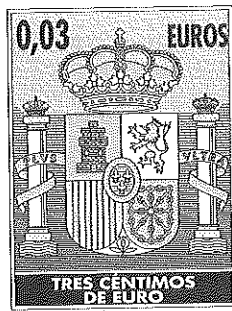
- a) Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: Se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.
- b) Subvenciones de carácter reintegrables: Mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.
- c) Subvenciones de explotación: Se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

3.13 Transacciones con vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.



CLASE 8.ª



OM9441783

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

No obstante lo anterior, en las operaciones de fusión, escisión o aportación no dineraria de un negocio los elementos constitutivos del negocio adquirido se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo.

Cuando no intervenga la empresa dominante, del grupo o subgrupo, y su dependiente, las cuentas anuales a considerar a estos efectos serán las del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española.

En estos casos la diferencia que se pudiera poner de manifiesto entre el valor neto de los activos y pasivos de la sociedad adquirida, ajustado por el saldo de las agrupaciones de subvenciones, donaciones y legados recibidos y ajustes por cambios de valor, y cualquier importe del capital y prima de emisión, en su caso, emitido por la sociedad absorbente se registra en reservas.

3.14 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

En el caso de adquisición de acciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

3.15 Combinaciones de negocios

Las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio entre empresas del grupo se registra conforme con lo establecido para transacciones entre partes vinculadas (véase Nota 3.13).

Las operaciones de fusión o escisión distintas de las anteriores y las combinaciones de negocios surgidas de la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran de acuerdo con el método de adquisición.



CLASE 8.^a



0M9441782

En el caso de combinaciones de negocios originadas como consecuencia de la adquisición de acciones o participaciones en el capital de una empresa, la Sociedad reconoce la inversión conforme con lo establecido para las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (véase Nota 3.5).

4. Gestión del riesgo financiero

4.1. Factores de riesgo financiero

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera del Grupo Aramón al cual pertenece la Sociedad (véase Nota 1), y que tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

a) Riesgo de liquidez:

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance, así como financiación bancaria que se detalla en la Nota 16, y la financiación del grupo que se detalla en la Nota 21.

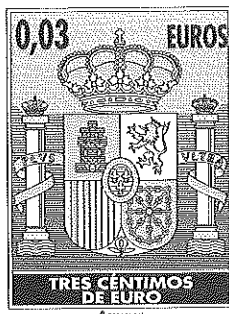
Teniendo en cuenta que la Sociedad no tiene deudas con entidades de crédito y que mantiene el total apoyo del accionista mayoritario, el Departamento Financiero no estima, en el corto plazo, tensiones que no puedan ser cubiertas con los medios financieros actuales o futuros de los que pueda disponer la Sociedad y/o el Grupo (véase Nota 2.4).

b) Riesgo de crédito:

Con carácter general la Sociedad mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Adicionalmente, hay que indicar que, en el marco de las operaciones corrientes objeto de tráfico de la Sociedad no existe riesgo de crédito significativo, encontrándose este riesgo en operaciones concretas de las que se efectúa el control adecuado.

c) Riesgo de mercado:

Tanto la tesorería como la deuda financiera de la Sociedad, están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja, si bien, la casi totalidad de la deuda financiera que tiene la Sociedad es con Grupo (véase Nota 21), y la carga financiera está referenciada al coste efectivo de la deuda que asume el Grupo.



OM9441781

CLASE 8.^a

5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado intangible es el siguiente:

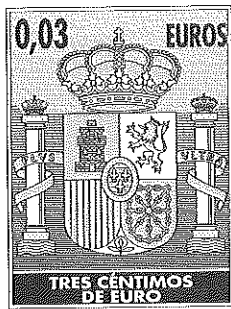
	Euros			
	Concesiones administrativas	Propiedad industrial	Aplicaciones informáticas	Total
Saldo a 30-09-2015	861.812	1.486	1.304	864.602
Coste	1.921.323	2.714	403.284	2.327.321
Amortización acumulada	(1.059.511)	(1.228)	(401.980)	(1.462.719)
Valor contable	861.812	1.486	1.304	864.602
Altas	-	-	1.080	1.080
Dotación para amortización	(49.028)	(271)	(891)	(50.190)
Saldo a 30-09-2016	812.784	1.215	1.493	815.492
Coste	1.921.323	2.714	404.364	2.328.401
Amortización acumulada	(1.108.539)	(1.499)	(402.871)	(1.512.909)
Valor contable	812.784	1.215	1.493	815.492
Altas	-	-	3.059	3.059
Altas por combinación de negocios (fusión) (Nota 24)	80.890	-	-	80.890
Dotación para amortización	(63.770)	(179)	(874)	(64.823)
Saldo a 30-09-2017	829.904	1.036	3.678	834.618
Coste	2.002.213	2.714	407.423	2.412.350
Amortización acumulada	(1.172.309)	(1.678)	(403.745)	(1.577.732)
Valor contable	829.904	1.036	3.678	834.618

a) Concesiones administrativas

El saldo registrado en el epígrafe "Concesiones administrativas" corresponde al coste de adquisición de la concesión administrativa del monte esquiable sobre el que se asienta tanto la estación de esquí de Formigal como Panticosa, correspondiendo a esta última las altas de 80.890 euros tras la operación de fusión por absorción de Panticosa Turística, S.A. (véase Nota 24).



CLASE 8.^a



OM9441780

Concesión estación de esquí Formigal

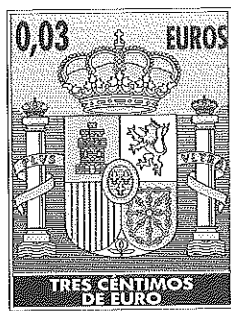
Fue otorgada por el Ayuntamiento de Sallent de Gállego (véase Nota 1). El coste de adquisición de ésta fue de 1.661.229 euros correspondientes al valor nominal del 25% de las acciones de Formigal, S.A.U. que fueron entregadas al Ayuntamiento y por 260.094 euros en concepto de gastos de licencias y tasas ligados a dicha concesión.

El Pleno Municipal del Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego, en sesión ordinaria celebrada el 28 de noviembre de 2002, adoptó los siguientes acuerdos:

- Adjudicar a Formigal, S.A.U. el dominio esquiable de los Montes Públicos del Ayuntamiento a través de una concesión administrativa con un periodo de duración hasta el 31 de diciembre de 2035. Esta adjudicación se llevó a cabo por procedimiento restringido, mediante concurso. La oferta de licitación hecha por la Sociedad y aceptada por el Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego, contenía, entre otros los siguientes compromisos:
 - Proyecto de mejora de las instalaciones de la primera y segunda fase de la estación e implantación de las instalaciones de la tercera fase.
 - Compromiso de reinversión en la Sociedad de los beneficios generados por la explotación del negocio durante un periodo inicial de 10 años.
 - Pago de un canon anual de 50.000 euros (fases 1 y 2 de la estación), importe que se incrementará en un 50% a partir del momento en que la Sociedad comience la ocupación de la tercera fase. El canon se actualizará en función de la variación experimentada por el I.P.C.
 - Entrega al Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego de acciones de Formigal, S.A.U. para que aquél mantenga el 25% del capital social a la fecha del acuerdo, no asumiendo ningún otro compromiso en el futuro respecto a su participación en el capital social de Formigal, S.A.U.



CLASE 8.^a



OM9441779

- Aprobar el Convenio de Colaboración suscrito entre el Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego y Formigal, S.A.U. La finalidad básica de este convenio es que el Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego participe en la generación de los recursos precisos para llevar a efecto la finalización de todas las inversiones proyectadas en la estación de esquí de Formigal. Para ello se adoptaron los siguientes compromisos:
 - Creación de una sociedad mercantil en la que participarían Formigal, S.A.U. y el Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego en un 40% y 60%, respectivamente. La aportación al capital por parte del Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego se realizaría mediante la aportación de terrenos susceptibles de ser urbanizados. El objeto social de esta sociedad sería esencialmente promover el desarrollo urbanístico de los terrenos aportados, ejecutando su urbanización y procediendo a su transmisión a los propios socios o a terceros. Su duración se establece con carácter determinado hasta el 31 de diciembre de 2020, fecha en la que se prevé haber cumplido el objeto social. En relación con este compromiso, con fecha 25 de noviembre de 2005, se constituyó la sociedad Articalengua Las Bozosas, S.L., con la participación de los socios acorde con el compromiso (véase Nota 10.a).

Con fecha 1 de octubre de 2008 fue firmado un nuevo Convenio entre Formigal, S.A.U. y el Excmo. Ayuntamiento de Sallent de Gállego, que sustituye en su integridad al anterior Convenio, en el que se reconoce por parte del Ayuntamiento el cumplimiento por parte de FORMIGAL, S.A.U. de los compromisos asumidos en el anterior Convenio, y cuya finalidad es que Formigal, S.A.U. pueda iniciar la recuperación parcial de la inversión acometida en la mejora, ampliación y modernización de la estación de esquí de Formigal mediante la obtención de ingresos derivados de la ejecución de los desarrollos urbanísticos complementarios al desenvolvimiento de la estación, arbitrando el procedimiento para que Formigal, S.A.U. pase a poseer el 60% del capital social de Articalengua Las Bozosas, S.L. Para alcanzar el citado objetivo se marcan una serie de hitos y condiciones entre ambas partes cuyo desenlace y realización determinará la exigibilidad efectiva a Formigal, S.A.U. de las obligaciones que asume en el Convenio, y que consisten principalmente en seguir reinvertiendo en la zona y en su actividad ordinaria.

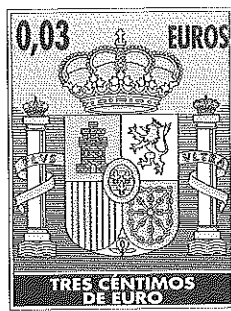
Igualmente en dicho acuerdo se recoge el compromiso por parte del Ayuntamiento de entregar a la Sociedad 14 hectáreas de zona verde susceptibles de ser urbanizados al precio de mercado correspondiente a su actual clasificación como suelo no urbanizable y zona verde, el cual está todavía pendiente de materializarse.

Concesión estación de esquí Panticosa

Los terrenos sobre los que se asienta la estación de esquí de Panticosa son propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Panticosa y el Excmo. Ayuntamiento de Hoz de Jaca y son utilizados por la Sociedad en régimen de concesión administrativa hasta el 21 de febrero de 2031. El coste de adquisición de la concesión administrativa fue de 161.588 euros.



CLASE 8.ª



OM9441778

Con fecha 20 de julio de 2006 la Sociedad firmó un convenio con el Ayuntamiento de Panticosa referente a la modificación del planeamiento urbanístico general del término de Panticosa y la participación en la financiación del plan de inversiones y viabilidad de la estación de esquí de Panticosa. En el convenio firmado, ambas partes asumen diversos compromisos de actuación.

La Sociedad y Aramón, Montañas de Aragón, S.A. se comprometieron, principalmente, a la permanencia de la actividad y la apertura de la estación de esquí de Panticosa, salvo causa de fuerza mayor, en los próximos 15 años a la firma del convenio, con un nivel de actividad y ocupación laboral igual, como mínimo, a los existentes en la temporada 2005-2006.

El Ayuntamiento de Panticosa se comprometió, principalmente, a tramitar y aprobar las autorizaciones de ocupación de monte público así como a tramitar cuantos procedimientos pudieran resultar precisos para regularizar la actividad de la estación de esquí de Panticosa en ese momento.

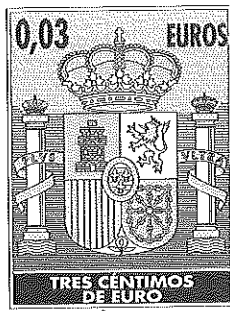
Asimismo, el Ayuntamiento de Panticosa se comprometió a tramitar y aprobar con sus respectivos propietarios los correspondientes Convenios urbanísticos encaminados a clasificar una superficie de terrenos no inferior a 280.000 metros cuadrados como suelo urbanizable no delimitado en el término municipal de Panticosa. En dichos Convenios las propiedades afectadas se comprometían a ceder el pleno dominio al Ayuntamiento de Panticosa, con destino a su aportación en especie al capital de la Sociedad, del 50% del aprovechamiento medio del sector, que iría destinado a la promoción de un mínimo de 800 plazas hoteleras, así como a la obtención de suelo de uso residencial suficiente para financiar las inversiones y coberturas de déficit de explotación que se estipularon en el plan de inversiones y viabilidad mencionado. A día de hoy los correspondientes Convenios urbanísticos se encuentran en fase de tramitación.

Por otra parte, el Ayuntamiento de Panticosa se comprometió a aportar al capital social de la Sociedad el derecho de superficie durante un plazo de 55 años sobre ciertos terrenos provenientes de la cesión por parte de los propietarios.

El porcentaje de amortización aplicado a dicha concesión coincide con el plazo de duración de la misma.

b) Bienes totalmente amortizados

El coste de los bienes totalmente amortizados a 30 de septiembre de 2017 asciende a 526.116 euros (525.617 euros al 30 de septiembre de 2016).



0M9441777

CLASE 8.^a

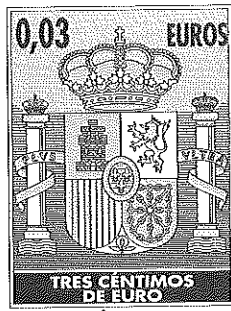
6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

	Euros			
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
Saldo a 30-09-2015	21.597.134	28.542.818	715.786	50.855.738
Coste	44.639.278	82.582.283	715.786	127.937.347
Amortización acumulada	(23.021.729)	(54.039.465)	-	(77.061.194)
Pérdidas por deterioro	(20.415)	-	-	(20.415)
Valor contable	21.597.134	28.542.818	715.786	50.855.738
Altas	120.116	265.909	177.718	563.743
Transferencias y traspasos (coste)	2.321.997	45.431	(26.841)	2.340.587
Transferencias y traspasos (amortización acumulada)	(583.417)	(7.061)	-	(590.478)
Dotación para amortización	(2.297.783)	(3.722.828)	-	(6.020.611)
Bajas (coste)	-	-	(85.429)	(85.429)
Saldo a 30-09-2016	21.158.047	25.124.269	781.234	47.063.550
Coste	47.081.391	82.893.623	781.234	130.756.248
Amortización acumulada	(25.902.929)	(57.769.354)	-	(83.672.283)
Pérdidas por deterioro	(20.415)	-	-	(20.415)
Valor contable	21.158.047	25.124.269	781.234	47.063.550
Altas	47.114	339.929	579.990	967.033
Transferencias y traspasos (coste)	84.301	129.277	(213.578)	-
Altas por combinación de negocios (fusión) (Nota 24)	3.245.220	8.064.318	390.327	11.699.865
Dotación para amortización	(2.435.598)	(4.445.521)	-	(6.881.119)
Saldo a 30-09-2017	22.099.084	29.212.272	1.537.973	52.849.329
Coste	50.458.026	91.427.147	1.537.973	143.423.146
Amortización acumulada	(28.338.527)	(62.214.875)	-	(90.553.402)
Pérdidas por deterioro	(20.415)	-	-	(20.415)
Valor contable	22.099.084	29.212.272	1.537.973	52.849.329

Durante los ejercicios 2017 y 2016 se han producido inversiones, fundamentalmente, en el mantenimiento de la estación (revisiones de telesillas e inversiones realizadas en pistas).

En el ejercicio 2017 las altas por combinación de negocios se corresponden con la integración en los estados financieros de Formigal, S.A.U. del inmovilizado material de la sociedad Panticosa Turística, S.A., entidad fusionada por absorción (véase Nota 24).



OM9441776

CLASE 8.^a

Los traspasos realizados durante el ejercicio 2017 se corresponden principalmente con instalaciones técnicas. En el ejercicio 2016 los traspasos se correspondían con el edificio Tebarray el cual estaba clasificado en inversiones inmobiliarias, y es utilizado para la propia actividad de la sociedad.

A cierre del ejercicio 2017, no existen circunstancias que hagan dudar sobre la viabilidad de los proyectos que se encontraban en curso a dicha fecha.

Al cierre del ejercicio no existen compromisos en firme con proveedores para la ejecución de obras de inmovilizado por importes significativos.

a) Terrenos y construcciones

El desglose del coste de los terrenos y construcciones es el siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Terrenos	17.179	-
Construcciones	50.440.847	47.081.391
	50.458.026	47.081.391

b) Actualizaciones realizadas al amparo del RD-Ley 7/1996, de 7 de julio

Acogiéndose a lo dispuesto en el Decreto-Ley 12/1973 y en las Leyes 1/1979, 9/1983 de Presupuestos Generales del Estado y Real Decreto 2607/1996 de 20 de diciembre que aprobó las normas de actualización de balances regulada en el artículo cinco del Real Decreto 2607/1996 de 20 de diciembre que aprobó las normas de actualización de balances regulada en el artículo cinco del Real Decreto Ley 7/1996, de 7 de junio, la Sociedad regularizó y actualizó en ejercicios anteriores los valores brutos y la amortización acumulada de su inmovilizado material. Las plusvalías contables resultantes fueron las siguientes:

	Euros		
	Coste bruto	Amortización acumulada	Efecto total en Plusvalía neta
Regularización Decreto-Ley 12/1973	410.431	74.862	335.569
Actualizaciones:			
Ley 1/1979	1.489.308	973.087	516.221
Ley 9/1983	1.432.608	760.232	672.376
Ley 7/1996	3.905.906	-	3.905.906
	7.238.253	1.808.181	5.430.072



CLASE 8.^a



OM9441775

El efecto de la revalorización, realizada al amparo de la Ley 7/1996, sobre la dotación a la amortización del ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2017 no es significativo.

c) Seguros

La Sociedad que actúa como cabecera del Grupo Aramón, al que pertenece Formigal, S.A.U. tiene contratado un seguro para cubrir, entre otros, los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material de las Sociedades del Grupo aseguradas que actúan como estaciones de esquí. La cobertura de esta póliza se considera suficiente.

d) Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados por importe de 26.383.389 euros, de los cuales 3.240.678 euros corresponden a construcciones (en 2016 eran por importe de 14.859.367 euros, correspondiendo 1.517.311 euros a construcciones).

e) Bienes bajo arrendamiento operativo

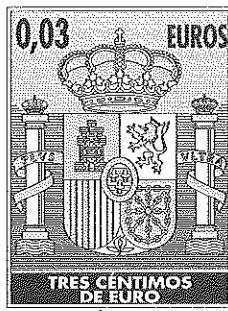
Al cierre del ejercicio la Sociedad tiene contratado con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

	Euros	
	Valor nominal	
	2017	2016
Menos de un año	321.533	291.446
Entre uno y cinco años	1.046.192	1.005.824
Más de cinco años	3.009.507	2.545.228
Total	4.377.232	3.842.498

El importe de las cuotas reconocidas por arrendamientos como gasto en el ejercicio asciende a 465.122 euros (365.745 euros al 30 de septiembre de 2016).

El gasto por arrendamiento operativo más significativo que tiene la Sociedad corresponde con el canon pagado en virtud de la Concesión concedida por el Ayuntamiento de Sallent de Gállego según lo descrito en la Nota 5.a) y con el canon de la Diputación General de Aragón por la ocupación del monte. Al 30 de septiembre de 2017 el gasto por arrendamiento operativo incluye así como el canon pagado por la Concesión concedida por el Ayuntamiento de Panticosa, integrado en la Sociedad tras la fusión por absorción de Panticosa, S.A.U. (véase Nota 24).

Ninguno de los contratos existentes tiene cuotas contingentes.



OM9441774

CLASE 8.^a

INVERSIONES INMOBILIARIAS

7. Inversiones inmobiliarias

El detalle y los movimientos de las Inversiones inmobiliarias se muestran en la tabla siguiente:

	Euros		
	Terrenos	Construc- ciones	Total
Saldo a 30-09-2015	1.048.170	1.894.774	2.942.944
Coste	4.245.170	2.531.650	6.776.820
Amortización acumulada	-	(636.876)	(636.876)
Pérdidas por deterioro	(3.197.000)	-	(3.197.000)
Valor contable	1.048.170	1.894.774	2.942.944
Transferencias y traspasos (coste)	-	(2.340.587)	(2.340.587)
Transferencias y traspasos (amortización acumulada)	-	590.478	590.478
Dotación para amortización	-	(6.818)	(6.818)
Pérdidas por deterioro	(73.210)	-	(73.210)
Saldo a 30-09-2016	974.960	137.847	1.112.807
Coste	4.245.170	191.063	4.436.233
Amortización acumulada	-	(53.216)	(53.216)
Pérdidas por deterioro	(3.270.210)	-	(3.270.210)
Valor contable	974.960	137.847	1.112.807
Dotación para amortización	-	(6.818)	(6.818)
Pérdidas por deterioro	(68.590)	-	(68.590)
Saldo a 30-09-2017	906.370	131.029	1.037.399
Coste	4.245.170	191.063	4.436.233
Amortización acumulada	-	(60.034)	(60.034)
Pérdidas por deterioro	(3.338.800)	-	(3.338.800)
Valor contable	906.370	131.029	1.037.399

El epígrafe Terrenos incluye inmuebles situados en la urbanización de Formigal, para los que se prevé bien la venta que permita obtener la financiación necesaria para la ejecución y mantenimiento de inversiones, bien el desarrollo de un proyecto de inversión que dote a la zona de servicios ligados a la actividad principal de la Sociedad.



CLASE 8.^a



OM9441773

Dentro del epígrafe de Provisiones por deterioro se recogen los siguientes conceptos:

- 1.950 miles de euros corresponde al importe del beneficio derivado de una operación de compraventa realizada en el ejercicio 2008, por considerarse que no se habían podido producir las condiciones que justificasen la contabilización de la plusvalía obtenida.
- 1.389 miles de euros (2016: 1.320 miles de euros) correspondiente a la pérdida por deterioro registrada en los ejercicios anteriores y 2017, consecuencia del exceso del valor contable de los terrenos sobre su importe recuperable, de acuerdo con la valoración realizada por expertos independientes al cierre de cada uno de los ejercicios.

En el ejercicio 2016 el epígrafe Construcciones incluía el coste asociado al edificio Tebarray, así como otros inmuebles destinados a la venta, todos ellos situados en la urbanización Formigal (Sallent de Gállego). Dicho edificio fue traspasado a inmovilizado material debido a que su uso se ha destinado a actividades complementarias a la que desarrolla la actividad.

Las inversiones inmobiliarias no han generado ingresos para la Sociedad en el ejercicio 2017.

Al cierre del ejercicio 2017 no existía ningún tipo de restricciones para la realización de nuevas inversiones inmobiliarias, ni para el cobro de los ingresos derivados de las mismas, ni tampoco, en relación con los recursos obtenidos de una posible enajenación.

a) Bienes bajo arrendamiento operativo

El importe de las cuotas reconocidas por arrendamientos como ingreso en el ejercicio es el siguiente:

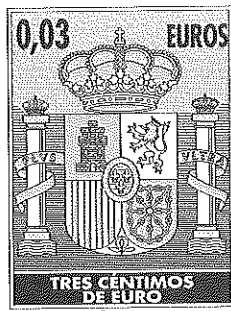
	Euros	
	2017	2016
Ingresos mínimos por arrendamientos	82.860	76.044

b) Seguros

La Sociedad que actúa como cabecera del Grupo Aramón, al que pertenece Formigal, S.A.U. tiene contratado un seguro para cubrir, entre otros, los riesgos a que están sujetos los elementos de las inversiones inmobiliarias de las Sociedades del Grupo aseguradas que actúan como estaciones de esquí. La cobertura de esta póliza se considera suficiente.



CLASE 8.^a



0M9441772

c) Bienes totalmente amortizados

Al 30 de septiembre de 2017 no existen inversiones inmobiliarias totalmente amortizadas (2016: 0 euros).

d) Compromisos de venta

A 30 de septiembre de 2017, no existen compromisos firmes de venta sobre inversiones inmobiliarias.

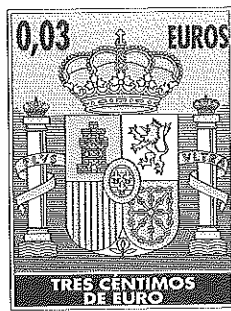
8. Análisis de instrumentos financieros

8.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (véase Nota 10), es el siguiente:

				Euros	
				Activos financieros a largo plazo	
Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos y Otros	
2017	2016	2017	2016	2017	2016
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 9)	-	-	-	6.405.307	2.630.751
Activos financieros disponibles para la venta	53.062	53.062	-	-	-
	53.062	53.062	-	6.405.307	2.630.751

					Euros	
					Activos financieros a corto plazo	
Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos y Otros		
2017	2016	2017	2016	2017	2016	
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 9)	-	-	-	350.840	1.016.907	
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 12)	-	-	-	68.870	36.013	
	-	-	-	419.710	1.052.920	



OM9441771

CLASE 8.^a

Euros					
Pasivos financieros a largo plazo					
Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros	
2017	2016	2017	2016	2017	2016
Débitos y partidas a pagar (Nota 16)	-	-	-	35.621.469	34.793.073
	-	-	-	35.621.469	34.793.073

Euros					
Pasivos financieros a corto plazo					
Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros	
2017	2016	2017	2016	2017	2016
Débitos y partidas a pagar (Nota 16)	-	-	-	3.022.559	25.644.183
	-	-	-	3.022.559	25.644.183

8.2 Análisis por vencimientos

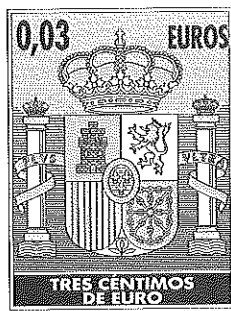
Los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

a) Activos financieros

Euros						
Activos financieros						
	2018	2019	2020	2021	2022	Años posteriores
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 9)	350.840	135.250	135.250	203.594	-	5.931.213
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-	-	53.062
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 12)	68.870	-	-	-	-	-
	419.710	135.250	135.250	203.594	-	5.984.275
						6.878.079

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

Se considera que el crédito generado por la tributación en régimen de consolidación fiscal con el Grupo Aramón es de duración indefinida.



OM9441770

CLASE 8.^a**b) Pasivos financieros**

	Euros					
	Pasivos financieros					
	2018	2019	2020	2021	2022	Años posteriores
Débitos y partidas a pagar (Nota 16)	3.022.559	2.000.000	-	-	-	33.621.469
Arrendamiento financiero (Nota 16)	-	-	-	-	-	-
	3.022.559	2.000.000	-	-	-	33.621.469
						38.644.028

Se considera que la financiación concedida por Aramón, Montañas de Aragón, S.A. por importe de 33.621 miles de euros (2016: 34.793 miles de euros) es indefinida, mientras que los 2.000 miles de euros se corresponden con el saldo a 30 de septiembre de 2017 del préstamo participativo con la misma Sociedad del Grupo, cuyo vencimiento es el 30 de septiembre de 2019.

9. Préstamos y partidas a cobrar

El detalle de los préstamos y partidas a cobrar es el siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Préstamos y partidas a cobrar a largo plazo		
Créditos a empresas del Grupo y asociadas (Nota 21)	6.369.445	2.600.256
Otros activos financieros (fianzas)	35.862	30.495
	6.405.307	2.630.751
Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo		
Otros activos financieros (fianzas)	20.882	90
Cientes por ventas y prestación de servicios	603.197	512.792
Provisión por deterioro de valor	(294.934)	(294.934)
Cientes, empresas del Grupo y asociadas (Nota 21)	20.959	771.466
Deudores varios	-	29.448
Personal	736	(1.955)
Saldo a cobrar con Administradores Públicas	264.600	266.035
	615.440	1.282.942

No existen diferencias significativas entre los valores nominales y los valores razonables de las partidas anteriores.

La provisión correspondiente con pérdidas por deterioro de valor no ha sufrido ningún movimiento en el ejercicio dado que las cuentas incluidas en "Préstamos y cuentas a cobrar" no han sufrido deterioro del valor.



OM9441769

CLASE 8.ª

Dentro del epígrafe "Créditos a empresas del grupo y asociadas a largo plazo" se incluye el saldo a cobrar generado por la consolidación fiscal del Impuesto de Sociedades que ha confirmado la sociedad matriz que no se liquidará en los próximos 12 meses.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La Sociedad no mantiene ninguna garantía como seguro.

Los valores contables de los préstamos y partidas a cobrar están denominados en euros.

10. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas**a) Participaciones en empresas del Grupo y asociadas**

Nombre	Dirección	Localidad
Panticosa Turística, S.A. (entidad desaparecida tras fusión) (Nota 24)	Edificio Sextas – Urb. Formigal	Sallent de Gállego (Huesca)
Articalengua Las Bozosas, S.L.	C/ Francia, 4	Sallent de Gállego (Huesca)

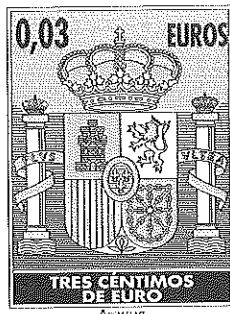
Las empresas del Grupo en las que la Sociedad tiene participación no cotizan en Bolsa.

El porcentaje de participación de Formigal, S.A.U. en cada una de las sociedades a 30 de septiembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Denominación	Fracción de capital		Ejercicio 2017 Derechos de voto	
	Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
Articalengua Las Bozosas, S.L.	40,00%	-	40,00%	-

Denominación	Fracción de capital		Ejercicio 2016 Derechos de voto	
	Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
Panticosa Turística, S.A.	2,98%	-	2,98%	-
Articalengua Las Bozosas, S.L.	40,00%	-	40,00%	-

Durante este ejercicio la Sociedad ha absorbido la entidad Panticosa Turística, S.A.U., desapareciendo por tanto la participación que tenía en dicha sociedad (véase Nota 24).



OM9441768

CLASE 8.^a

Las actividades de cada una de las sociedades en las que participa la Sociedad son las siguientes:

Nombre	Actividad
Panticosa Turística, S.A. (entidad desaparecida tras fusión) (Nota 24)	Explotación de la estación de esquí de Panticosa (Huesca)
Articalengua Las Bozosas, S.L.	Adquisición y enajenación de todo tipo de terrenos y bienes inmuebles

Los importes del capital, reservas, resultado del ejercicio y otra información de interés, según aparecen en las cuentas anuales individuales de las sociedades al 30 de septiembre de 2017 y 2016, son como sigue:

2017		Euros							
		Patrimonio Neto							
Nombre		Capital	Reservas	Resultados negativos ejercicios anteriores	Resultado ejercicio	Subvenciones	Total	Coste	Valor contable
Articalengua Las Bozosas, S.L.	(1)	351.200	697.487	(536.982)	(39.308)	-	472.397	819.502	819.502
								819.502	819.502

(1) Los datos relativos a esta Sociedad se han obtenido de los estados financieros no auditados al 30 de septiembre de 2017.

2016		Euros							
		Patrimonio Neto							
Nombre		Capital	Reservas	Resultados negativos ejercicios anteriores	Resultado ejercicio	Subvenciones	Total	Coste	Valor contable
Panticosa Turística, S.A.	(2)	9.300.685	(44.387)	(15.758.278)	(1.456.514)	2.420	(7.956.074)	590.793	-
Articalengua Las Bozosas, S.L.	(1)	351.200	697.486	(536.982)	(9.495)	-	502.209	819.502	819.502
								1.410.295	819.502

(1) Los datos relativos a esta Sociedad se han obtenido de los estados financieros no auditados al 30 de septiembre de 2017.

(2) Los datos relativos a esta Sociedad se han obtenido de las cuentas anuales auditadas al 30 de septiembre de 2016.

En relación con la participación mantenida en la sociedad Articalengua Las Bozosas, S.L. el principal activo de la Sociedad está formado por terrenos en el paraje denominado Articalengua, ubicado en el municipio de Sallent de Gállego, con un valor neto contable de 2.192 miles de euros.



CLASE 8.^a



OM9441767

11. Existencias

La composición de las existencias de la Sociedad al 30 de septiembre de es la siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Existencias Hostelería	18.442	9.802
Combustible	45.971	33.089
Material Hostelería	7.759	2.299
Mercaderías Tienda	75.495	35.321
	147.667	80.511

12. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016 el saldo de efectivo y otros activos líquidos equivalentes correspondía íntegramente a Tesorería.

13. Fondos propios

a) Capital social

Al 30 de septiembre de 2016 el capital social ascendía a 18.585.108 euros dividido y representado por dos clases distintas de acciones: la clase 1ª comprensiva de 2.818.419 acciones al portador y la clase 2ª comprensiva de 273.945 acciones nominativas, todas ellas de 6,01 euros de valor nominal, totalmente suscritas y desembolsadas.

Con fecha 28 de octubre de 2016 la Junta de Accionistas ha aprobado reestablecer la situación patrimonial de la Sociedad mediante una reducción de capital por compensación de pérdidas dejándolo a cero y una ampliación de capital simultánea en dos tramos, por compensación de créditos en el caso de los accionistas acreedores y mediante aportación dineraria para los accionistas no acreedores.

Al 30 de septiembre de 2017 el capital social asciende a 23.186.981 euros dividido y representado por 2.737.542 acciones nominativas, todas ellas de 8,47 euros de valor nominal, totalmente suscritas y desembolsadas.

No existen restricciones para la libre transmisibilidad de las acciones.



CLASE 8.^a



OM9441766

La composición del accionariado al 30 de septiembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	Septiembre 2017	
	Nº de acciones	% de participación
Aramón, Montañas de Aragón, S.A.	2.737.542	100,00%
	2.737.542	100,00%
	Septiembre 2016	
	Nº de acciones	% de participación
Aramón, Montañas de Aragón, S.A.	2.718.340	87,90%
Ayuntamiento de Sallent de Gállego	273.945	8,86%
Acciones propias	21.573	0,70%
Otros	78.506	2,54%
	3.092.364	100,00%

Las acciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa.

b) Reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores

	Euros	
	2017	2016
- Reserva legal	-	1.317.125
- Reserva voluntaria	1.967.307	305.381
- Reserva para acciones o participaciones de la sociedad	-	253.816
- Reservas especiales	-	18.248
- Reservas de revalorización	-	3.788.727
- Diferencias por ajuste de capital a euros	-	133
	1.967.307	5.683.430
- Resultados negativos de ejercicios anteriores	(6.762.814)	(31.556.962)
Resultados de ejercicios anteriores	(6.762.814)	(31.556.962)

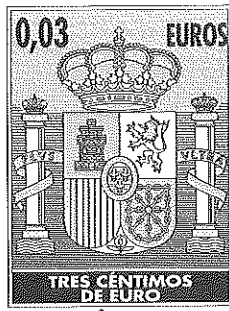
Reserva legal

La reserva legal será dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.



CLASE 8.ª



0M9441765

Reserva voluntaria

Con fecha 22 mayo de 2017, Aramón Montañas de Aragón, S.A. como accionista único de Formigal, S.A. Unipersonal y Panticosa Turística, S.A. Unipersonal, ha aprobado la fusión por absorción de la sociedad Panticosa Turística, S.A.U. (sociedad absorbida) por Formigal, S.A.U. (sociedad absorbente). En virtud del citado acuerdo, Formigal, S.A.U. ha adquirido el patrimonio de la sociedad absorbida, quedando subrogada en todos sus derechos y obligaciones.

El total de las reservas voluntarias al 30 de septiembre de 2017 por importe de 1.967.307 euros, ha sido resultado de la integración en los estados financieros de Formigal, S.A.U. de las reservas de libre disposición de la sociedad Panticosa Turística, S.A.U. como consecuencia de la operación de fusión (véase Nota 24).

Reducción de capital por redenominación a euros

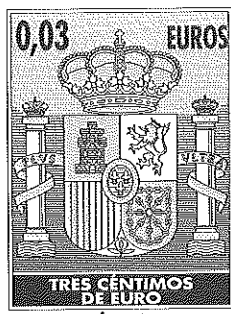
La Sociedad redujo en ejercicios anteriores su capital social en 133 euros para acomodar el valor nominal de las acciones a 6,01 euros conforme al artículo 28 de la Ley 46/1998 sobre la introducción del euro, habiéndose creado al efecto la reserva de carácter indisponible "Diferencias por ajuste del capital a euros" por el mencionado importe.

Reservas de revalorización

El saldo de la cuenta Reserva de revalorización Real Decreto Ley 7/1996, de 7 de junio puede considerarse aceptado por las autoridades fiscales al haber transcurrido el plazo legal para su comprobación sin que ésta se haya producido, pudiendo destinarse a dotar reservas de libre disposición.

Dicha reserva no podrá ser distribuida, directa o indirectamente, a menos que la plusvalía haya sido realizada, entendiéndose que así ha sido cuando:

- Los elementos patrimoniales actualizados hayan sido contablemente amortizados en la parte correspondiente a dicha amortización.
- Los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja contablemente.



OM9441764

CLASE 8.^a**d) Acciones Propias**

Al cierre del ejercicio 2017 la sociedad no tiene acciones propias como consecuencia del proceso de reducción y ampliación de capital con compensación de pérdidas. Al cierre del ejercicio 2016 la Sociedad tenía en su poder acciones propias de acuerdo con el siguiente detalle:

	Nº de acciones	Valor nominal	Precio medio de adquisición	Euros Coste total de adquisición
Acciones propias	21.573	6,01	11,76544	253.816

e) Limitaciones para la distribución de dividendos

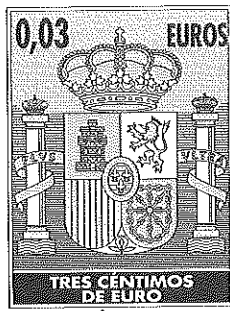
Las reservas designadas en otros apartados de esta nota como de libre distribución, así como los resultados del ejercicio, están sujetas, no obstante, a las limitaciones para sus distribución que se exponen a continuación:

- No deben distribuirse dividendos que reduzcan el saldo de las reservas a un importe inferior al total de los saldos de los gastos de investigación y desarrollo.
- Mientras la cuenta Reserva de Actualización Ley de Presupuestos 1983 exista en el balance, no deben distribuirse dividendos que dejen reducido el importe de las reservas a un nivel inferior a aquel existente al 31 de diciembre de 1983.

14. Subvenciones de capital recibidas

La información sobre las subvenciones recibidas por la Sociedad, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas, es la siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Saldo inicial	26.828	33.907
Imputación al resultado	(4.856)	(15.344)
Efecto impositivo	1.456	8.265
Combinaciones de negocio (fusión) (Nota 24)	2.420	-
Saldo final	25.848	26.828



OM9441763

CLASE 8.^a

El efecto impositivo de las subvenciones oficiales de capital pendientes de traspasar a resultados se ha calculado aplicando el tipo impositivo general del 25%, y aparece registrado en el Balance adjunto en el epígrafe de "Pasivos por impuesto diferido" (véase Nota 18).

Al cierre del ejercicio 2017 los Administradores estiman que la Sociedad había cumplido con todos los requisitos necesarios para la percepción y disfrute de las subvenciones detalladas anteriormente.

15. Resultado del ejercicio**a) Propuesta de distribución del resultado**

La propuesta de distribución del resultado y de reservas a presentar al Accionista Único es la siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Base de reparto		
- Pérdidas y ganancias (pérdidas)	5.674.825	779.426
Aplicación		
- A compensación de resultado negativo de ejercicios anteriores	5.674.825	779.426

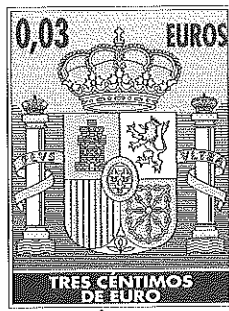
16. Débitos y partidas a pagar

El detalle de los débitos y cuentas a pagar es el siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Débitos y partidas a pagar a largo plazo		
Otros pasivos financieros	9.782	9.782
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	35.611.687	34.783.291
	35.621.469	34.793.073
Débitos y partidas a pagar a corto plazo		
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	-	23.200.000
Otros pasivos financieros	449.728	372.091
Proveedores	1.980.888	786.779
Proveedores empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	436.347	1.252.000
Acreedores varios	57.752	-
Remuneraciones pendientes de pago	97.844	33.313
Otras deudas con Administraciones Públicas (Nota 18)	98.816	86.880
	3.121.375	25.731.063



CLASE 8.^a



OM9441762

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable puesto que el efecto del descuento no es significativo.

El valor contable de las deudas de la Sociedad está denominado en euros.

a) Otros pasivos financieros

Incluido en el epígrafe de "Otros pasivos financieros a corto plazo" se incluye un importe de 319 miles de euros (2016: 366 miles de euros) correspondientes a fianzas entregadas por los forfaits vendidos pendientes de devolución y que, de acuerdo a un criterio establecido por el Grupo en base a la experiencia y a métodos estadísticos, han sido reutilizados en los tres últimos ejercicios.

b) Deudas con empresas del grupo y asociadas

En el epígrafe de "Deudas con empresas del grupo y asociadas" a largo plazo se incluye el importe del préstamo participativo por importe de 2.000 miles de euros (2016: 23.200 miles de euros a corto plazo).

c) Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores. D.A 3^a "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

El detalle de la información requerida en relación con el periodo medio de pago a proveedores es el siguiente:

	2017	2016
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	36	42
Ratio de operaciones pagadas	35	40
Ratio de operaciones pendientes de pago	58	136
	Euros	Euros
Total de pagos realizados	7.334.298	5.635.068
Total de pagos pendientes	548.584	112.419

En el caso de considerar las operaciones realizadas con grupo, el periodo medio de pago a proveedores sería 95 días, el ratio de operaciones pagadas sería 96 días y el ratio de operaciones pendientes de pago sería 58 días (2016: 51 días, 52 días y 48 días respectivamente). Respecto al total de pagos realizados ascendería a un importe de 15.266.212 euros y el total de pagos pendiente a 548.598 euros (2016: 9.062.887 y 1.238.988 euros respectivamente).



CLASE 8.^a



OM9441761

17. Pasivos contingentes

La Sociedad interviene, junto con la compañía aseguradora, en diferentes procesos judiciales que se siguen ante juzgados y tribunales de distintos órdenes jurisdiccionales y que traen causa de reclamaciones por la responsabilidad civil de daños y perjuicios derivados de diversos accidentes de esquí ocurridos durante el período de explotación del negocio. En la valoración jurídica de los asesores legales de la Sociedad, aún el caso de la estimación de tales demandas, éstas serían parciales o en cuantía cuyo riesgo económico quedaría bajo la cobertura de la suma asegurada en las pólizas de seguro contratadas con las distintas compañías aseguradoras.

18. Impuesto de sociedades e impuestos diferidos

Con fecha 29 de septiembre de 2005, Aramón, Montañas de Aragón, S.A., en su condición de Sociedad dominante comunicó a la Administración Tributaria que las Juntas Generales de Accionistas de las Sociedades integrantes del grupo sobre las que ostenta una participación superior al 75% y ella misma habían acordado optar por tributar en el régimen de consolidación fiscal regulado en el capítulo VII del título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades (actual capítulo VI del Título VII de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades) con efectos a partir del ejercicio iniciado el 1 de octubre de 2005.

De acuerdo con la legislación vigente, las bases imponibles negativas pendientes de compensar anteriores a la entrada de la Sociedad en el grupo fiscal, podrán ser compensadas con las bases imponibles positivas generadas por el Grupo en los ejercicios siguientes al de su generación, y con los requisitos establecidos en el artículo 26 de la mencionada Ley 27/2014 del Impuesto sobre Sociedades.

El Impuesto sobre Sociedades se calcula a partir del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto.



0M9441760

CLASE 8.^a

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

Ejercicio 2017

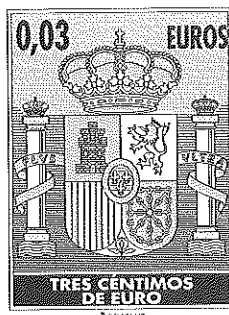
				Euros		
	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo ingresos y gastos del ejercicio			5.674.825			(4.856)
Impuesto sobre Sociedades			(117.319)			1.456
			5.792.144			(3.400)
Diferencias permanentes	241.696	(4.823.273)	(4.581.577)	3.400	-	3.400
Diferencias temporarias:						
- con origen en el ejercicio	-	-	-	-	-	-
- con origen en ejercicios anteriores	201.525	(453.246)	(251.721)	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)			958.846			-

Ejercicio 2016

				Euros		
	Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo ingresos y gastos del ejercicio			779.426			(21.311)
Impuesto sobre Sociedades			(56.598)			5.967
			836.024			(15.344)
Diferencias permanentes	4.462	(194.714)	(190.252)	15.344	-	15.344
Diferencias temporarias:						
- con origen en el ejercicio	-	(163.210)	(163.210)	-	-	-
- con origen en ejercicios anteriores	180.515	(379.726)	(199.211)	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)			283.351			-

El gasto por el impuesto sobre sociedades se compone de:

	Euros	
	2017	2016
Impuesto corriente	183.950	75.045
Impuesto diferido	(50.381)	(37.650)
Otros	(16.250)	19.203
	117.319	56.598



OM9441759

CLASE 8.^a

En el ejercicio 2017 la Sociedad ha revertido las diferencias temporarias correspondientes a la limitación a la deducibilidad del gasto por amortizaciones del ejercicio por importe de 453 miles de euros (2016: 380 miles de euros).

El detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar de ejercicios anteriores a la entrada de la Sociedad en el grupo fiscal, es el siguiente:

Bases imponibles negativas	Euros	
	Base	Cuota
Generada en 1997	76.928	19.232
Generada en 1998	252.109	63.027
Generada en 1999	931.922	232.981
Generada en 2000	453.324	113.331
Generada en 2001	846.162	211.541
Generada en 2002	758.433	189.608
Generada en 2003	1.095.042	273.761
Generada en 2004	7.929.139	1.982.285
Total activos por impuesto diferido no registrados	12.343.059	3.085.766

Igualmente, el detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar generadas desde la entrada de la sociedad en el grupo fiscal, es el siguiente:

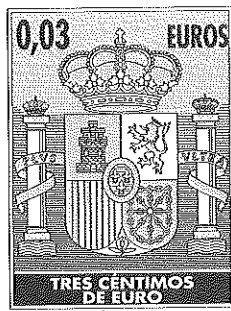
Bases imponibles negativas	Euros	
	Base	Cuota
Generada en 2005	964.282	241.070
Generada en 2006	8.883.584	2.220.896
Generada en 2007	1.149.834	287.458
Generada en 2008	1.888.744	472.186
Generada en 2009	2.118.795	529.699
Generada en 2010	2.023.387	505.847
Generada en 2011	6.888.110	1.722.028
Generada en 2012	4.023.973	1.005.992
Generada en 2013	1.896.050	474.013
Generada en 2014	1.915.949	478.987
Generada en 2015	2.125.798	607.538
Total activos por impuesto diferido no registrados	33.878.506	8.545.714

La Sociedad no ha registrado el crédito fiscal correspondiente a las bases imponibles negativas generadas al no considerar probable que el Grupo vaya a disponer de ganancias fiscales futuras dentro de los límites legalmente establecidos por las autoridades fiscales.

Existen deducciones pendientes de aplicar generadas con anterioridad a la entrada de la Sociedad en el Grupo fiscal por importe de 720 euros.



CLASE 8.ª



0M9441758

Con fecha 9 de Noviembre de 2017 la Agencia Tributaria ha iniciado procedimiento de inspección a la Sociedad por concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido ejercicios 10/2013 a 12/2015 e Impuesto sobre Sociedades ejercicios 10/2013 a 12/2015.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, los administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

Respecto al resto de impuestos aplicables a la Sociedad al cierre del ejercicio 2017 la Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios.

a) Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

	Euros	
	2017	2016
Activos por impuestos diferidos:		
- Diferencias temporarias	23.042	23.042
Pasivos por impuestos diferidos:		
- Diferencias temporarias	(133.262)	(156.731)
Impuestos diferidos	(110.220)	(133.689)

Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados en el balance por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperables.



0M9441757

CLASE 8.^a

El movimiento durante el ejercicio en los pasivos por impuestos diferidos, sin tener en cuenta la compensación de saldos, ha sido como sigue:

Pasivos por impuestos diferidos	Euros			
	Plusvalía inmovilizado	Derivado de cobertura	Subvenciones	Arrendamiento financiero
Saldo a 30.09.2015	(562)	-	(14.530)	(208.386)
Cargo (abono) a cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	11.679	55.068
Saldo a 30.09.2016	(562)	-	(2.851)	(153.318)
Cargo (abono) a cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-	68.087
Altas por fusión (Nota 24)	-	-	(1.150)	(43.468)
Saldo a 30.09.2017	(562)	-	(4.001)	(128.699)

19. Ajustes por periodificación

El saldo registrado en el epígrafe de "Periodificaciones a corto plazo" a 30 de septiembre de 2016 del pasivo de balance adjunto correspondía al importe de los pases no consumidos de los forfaits vendidos en el ejercicio, y que se consumirían en el próximo ejercicio.

20. Ingresos y gastos**a) Importe neto de la cifra de negocios**

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a los ejercicios 2017 y 2016, distribuida por categorías de actividades, es la siguiente:

Actividades	Euros	
	2017	2016
Remontes	18.031.152	14.033.975
Restauración	4.702.443	3.802.019
Alquiler equipos de esquí	1.494.733	1.237.633
Asistencia sanitaria	1.247.109	845.654
Otros	869.772	828.617
Total	26.345.209	20.747.898

La totalidad de las ventas efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2017 y 2016 han sido realizadas dentro del territorio español.



CLASE 8.^a



0M9441756

b) Aprovisionamientos

El saldo de la cuenta "Consumo de materias primas y otras materias consumibles" del ejercicio presenta la siguiente composición:

	Euros	
	2017	2016
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras	1.860.087	1.388.899
Variación de existencias	(67.156)	10.683
Total	1.792.931	1.399.582

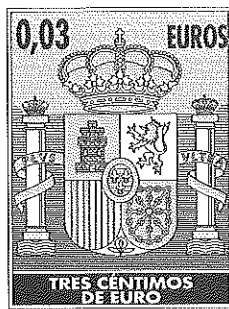
La totalidad de las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2017 y 2016 han sido realizadas dentro del territorio español.

c) Gastos de personal

	Euros	
	2017	2016
Sueldos, salarios y asimilados	5.086.019	3.968.230
Cargas sociales:		
- Otras cargas sociales	1.651.639	1.212.174
	6.737.658	5.180.404

d) Ingresos y gastos financieros

	Euros	
	2017	2016
Ingresos financieros:		
De valores negociables y otros instrumentos financieros		
- De empresas del grupo y asociadas	262.559	93.708
- De terceros	48.213	221
	310.772	93.929
Gastos financieros:		
Por deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	(2.140.705)	(2.509.065)
Por deudas con terceros	-	(34)
	(2.140.705)	(2.509.099)
Otros resultados financieros	4.823.273	-
	4.823.273	-
Resultado financiero	2.993.340	(2.415.170)



OM9441755

CLASE 8.^a

50000000

El ingreso por importe de 4.823 miles de euros al 30 de septiembre de 2017 se corresponde con el ingreso surgido tras la operación de ampliación de capital de la sociedad Panticosa Turística, S.A.U. (véase Nota 24).

e) Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado

	Euros	
	2017	2016
Pérdidas por enajenaciones		
Inmovilizado material (Nota 6)	-	(13.090)
Pérdidas por deterioro		
Inversiones inmobiliarias (Nota 7)	(68.590)	(73.210)
	(68.590)	(86.300)

21. Operaciones y saldos con partes vinculadas

a) Operaciones con vinculadas

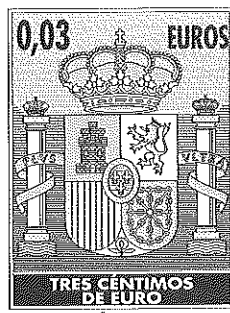
Las transacciones que se detallan a continuación se realizaron con partes vinculadas:

	Euros			
	2017			
	Prestación de servicios	Recepción de servicios	Gastos financieros	Ingresos financieros
Aramón, Montañas de Aragón, S.A.	91.079	2.416.798	2.140.705	210.103
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	-	-	-	52.456
Viajes Aragón Esquí, S.L.	7.929.405	146.336	-	-
	Euros			
	2016			
	Prestación de servicios	Recepción de servicios	Gastos financieros	Ingresos financieros
Aramón, Montañas de Aragón, S.A.	-	1.497.458	2.459.575	93.708
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	-	6.193	49.386	-
Panticosa Turística, S.A.	166.092	-	-	-
Viajes Aragón Esquí, S.L.	6.209.090	19.808	-	-

Las transacciones con las empresas del Grupo corresponden a operaciones que pertenecen al tráfico ordinario de la Sociedad y se han efectuado en condiciones de mercado.



CLASE 8.^a



OM9441754

Los precios de transferencia por prestación de servicios entre empresas del Grupo se establecen en base a los costes de los recursos que son precisos para la consecución de dichos servicios más un margen a precios de mercado.

Los servicios prestados a Aramón, Montañas de Aragón, S.A. corresponden con cesiones de personal que ha prestado servicios en la matriz.

Los servicios recibidos por parte de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. se corresponden con las cuotas devengadas por la prestación de servicios de gestión, promoción y desarrollo imputables a la Sociedad.

Los ingresos y gastos por prestación de servicios con Viajes Aragón Esquí, S.L. corresponden a los obtenidos por la comercialización, bajo el marco del objeto social de la Sociedad, de los productos y servicios del Grupo Aramón al que pertenece. Viajes Aragón Esquí, S.L. se dedica a las actividades propias de las agencias de viajes entre las que se encuentra la comercialización del producto de las estaciones.

Los gastos financieros corresponden a los devengados de las operaciones de financiación en aplicación de la política de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. con sus sociedades dependientes (véase Nota 21.b); los cuales se calculan en base al coste medio ponderado de la deuda externa del Grupo.

Los ingresos financieros se deben principalmente a los generados por los saldos a cobrar por la consolidación fiscal del impuesto de sociedades (véase Nota 18); los cuales se calculan en base al coste medio ponderado de la deuda externa del Grupo.

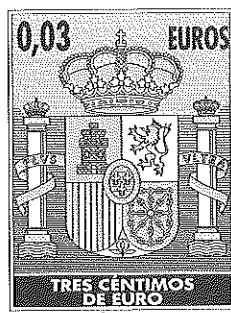
b) Saldos con vinculadas

El importe de los saldos en balance con vinculadas es el siguiente:

	Euros			
	2017			
	Saldos deudores	Saldos acreedores	Financiación recibida	Financiación concedida
Aramón, Montañas de Aragón, S.A.	-	436.319	35.611.687	4.633.073
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	-	-	-	1.262.278
Articalengua Las Bozosas, S.L.	6.356	-	-	474.094
Nieve de Teruel, S.A.	14.603	28	-	-
	20.959	436.347	35.611.687	6.369.445



CLASE 8.ª



OM9441753

	Euros			
	2016			
	Saldos deudores	Saldos acreedores	Financiación recibida	Financiación concedida
Aramón, Montañas de Aragón, S.A.	544.920	777.108	57.983.291	977.357
Panticosa Turística, S.A.	88.652	339.035	-	-
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	1.998	7.929	-	1.209.822
Viajes Aragón Esquí, S.L.	120.022	127.914	-	-
Castanesa Nieve S.L.	3.065	-	-	-
Araser Sevicios Montañas de Aragón S.L.	240	-	-	-
Articalengua Las Bozosas, S.L.	297	-	-	413.077
Nieve de Teruel, S.A.	12.272	14	-	-
	771.466	1.252.000	57.983.291	2.600.256

La financiación concedida a Aramón, Montañas de Aragón, S.A. y Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. corresponde básicamente, a los importes generados en la liquidación del Impuesto sobre Sociedades ya que la Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal (véase Nota 18). En el ejercicio 2017 se ha generado por dicho concepto un saldo acreedor por importe de 180.254 euros (2016: 75.045 euros), correspondiendo la diferencia hasta alcanzar la cifra del cuadro superior adjunto, principalmente, a la liquidación del Impuesto de Sociedades de ejercicios anteriores. Igualmente el saldo deudor con Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. corresponde a importes generados en las liquidaciones del Impuesto sobre Sociedades de ejercicios anteriores.

El saldo acreedor por operaciones de financiación a largo plazo por 35.612 miles de euros (57.983 miles de euros al cierre de 2016), corresponde, en cuanto a 2.000 miles de euros (2016: 23.200 miles de euros) a un préstamo participativo recibido de Aramón Montañas de Aragón, S.A., en ejercicios anteriores y en cuanto a 33.612 miles de euros (2016: 34.783 miles de euros) a otra financiación recibida por el mismo accionista en el ejercicio 2017 y anteriores en aplicación de la política de financiación del Grupo.

El tipo de interés devengado está referenciado al Euribor más un diferencial que resulta del cálculo efectuado a partir del coste medio mensual de la financiación contratada por Aramón, Montañas de Aragón, S.A. Adicionalmente, el préstamo participativo devenga un interés remuneratorio para cuyo cálculo se tomará como base el 0,1% del beneficio anual neto antes de impuestos de la sociedad prestataria.

En cuanto al vencimiento de la financiación, tiene un vencimiento a largo plazo ya que Aramón, Montañas de Aragón, S.A. ha manifestado su intención de mantener la financiación otorgada y no solicitar el reembolso de estos importes en el corto plazo.

Adicionalmente, la Sociedad realiza operaciones de crédito con Ibercaja Banco, S.A., pertenecientes al tráfico ordinario de la empresa y en condiciones normales de mercado, no siendo las mismas por importe significativo.



CLASE 8.ª



OM9441752

22. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

a) Retribución a los miembros del Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Los miembros del Consejo de Administración no han percibido ningún importe en concepto de dietas de asistencia a los Consejeros (2016: 0 euros). Igualmente, no han recibido retribución alguna por ningún otro concepto.

Asimismo, al 30 de septiembre de 2017 la Sociedad no tenía concedidos préstamos o anticipos a miembros de su Consejo de Administración, ni mantenía ninguna otra prestación económica, garantía o compromiso (seguros, pensiones, etc.), con los miembros anteriores o actuales de su Consejo de Administración.

Durante el ejercicio la Sociedad no ha tenido en su plantilla personal de Alta Dirección. Consecuentemente, es el Consejo de Administración de la misma, junto con la Gerencia de Aramón Montañas de Aragón, S.A., quienes han ejercido las funciones de Alta Dirección durante el ejercicio 2017. La retribución por la dirección de la Gerencia de Aramón Montañas de Aragón, S.A. se encuentra incluida en los servicios recibidos dentro de los contratos de gestión suscritos entre la Sociedad y Aramón Montañas de Aragón, S.A. (véase Nota 21).

El Grupo tiene contratado un seguro de responsabilidad civil que incluye como beneficiarios a los administradores de la Sociedad. Dicho seguro es pagado por Aramón, Montañas de Aragón, S.A. el cual ha ascendido a 9.447 euros en 2017.

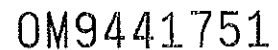
b) Situaciones de conflicto de interés de los administradores

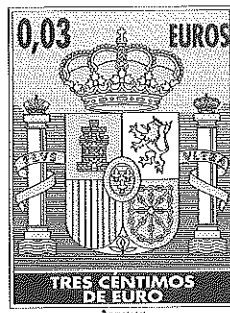
En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio 2017 los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley.

23. Información sobre medio ambiente

Uno de los principales objetivos de la Sociedad es el del desarrollo del sector turístico en el ámbito de la nieve. La consecución de este objetivo se realiza siempre bajo la perspectiva del crecimiento sostenible y del respeto con el medio ambiente.

Por ello, toda inversión importante que se acomete va acompañada del correspondiente estudio de impacto ambiental de las actuaciones a realizar. En todo momento se fomentan las buenas prácticas empresariales encaminadas a las mejoras tangibles en las condiciones de vida de las personas y de su relación con el entorno.





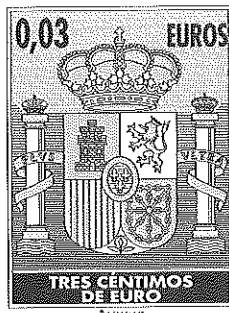
OM9441750

CLASE 8.^a

Tal y como se indica en las notas 3.13 y 3.15, en las operaciones de fusión entre empresas del grupo, los elementos constitutivos del negocio adquirido, se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales, cuya sociedad dominante sea española.

A continuación adjuntamos el balance formulado de la sociedad absorbida, Panticosa Turística, S.A. Unipersonal a 30 de septiembre de 2016:

ACTIVO	2016
ACTIVO NO CORRIENTE	15.237.594
Inmovilizado intangible	80.890
Inmovilizado material	11.699.865
Inversiones en empresas del grupo a largo plazo	3.449.971
Inversiones financieras a largo plazo	6.868
Otros activos financieros	6.868
ACTIVO CORRIENTE	1.296.489
Existencias	29.611
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.199.415
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	188.900
Clientes, empresas del grupo y asociadas	934.058
Otros créditos con las Administraciones Públicas	76.457
Inversiones financieras a corto plazo	3.127
Otros activos financieros	3.127
Periodificaciones a corto plazo	17.453
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	46.883
	16.534.083



OM9441749

CLASE 8.^a**PATRIMONIO NETO Y PASIVO****2016****PATRIMONIO NETO****(7.956.074)****Fondos propios****(7.958.494)**

Capital

9.300.685

Reservas

(44.387)

Resultado de ejercicios anteriores

(15.758.278)

Resultado del ejercicio

(1.456.514)

Subvenciones, donaciones y legados recibidos**2.420****PASIVO NO CORRIENTE****8.688.979**

Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo

8.644.361

Pasivos por impuesto diferido

44.618

PASIVO CORRIENTE**15.801.178****Deudas a corto plazo****84.681**

Otras pasivos financieros

84.681

Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo**14.750.000****Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar****957.276**

Proveedores

251.972

Proveedores, empresas del grupo y asociadas

599.871

Acreedores varios

55.718

Personal (remuneraciones pendientes de pago)

11.965

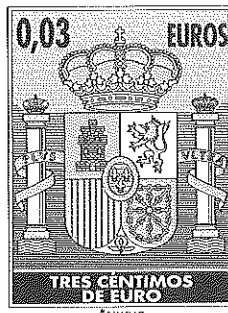
Otras deudas con las Administraciones Públicas

37.750

Periodificaciones a corto plazo**9.221****16.534.083**

Así mismo con carácter previo a este acuerdo, con fecha 28 de octubre de 2016 la Junta de Accionistas de Panticosa Turística, S.A. Unipersonal aprobó reestablecer la situación patrimonial de la Sociedad mediante una reducción de capital por compensación de pérdidas dejándolo a cero y una ampliación de capital simultánea en dos tramos, por compensación de créditos en el caso de los accionistas acreedores y mediante aportación dineraria para los accionistas no acreedores.

A dicha ampliación de capital acudió únicamente el accionista mayoritario y acreedor, capitalizando créditos por importe de 14.749 miles de euros. Dicha ampliación de capital se ha contabilizado a valor razonable, registrándose la diferencia entre dicho valor y el importe capitalizado como reservas voluntarias (4.823 miles de euros), con un efecto por el mismo importe en la cuenta de pérdidas y ganancias (ingreso de 4.823 miles de euros). Tras esta operación, el capital social a 31 de diciembre de 2016 ascendió a 14.749.075 euros, representado por 30.903 acciones de 477,27 euros de valor nominal cada una.



OM9441748

CLASE 8.^a

La composición del Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2016 tras dicha operación es la siguiente:

	Diciembre 2016
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
PATRIMONIO NETO	6.387.708
Fondos propios	6.385.288
Capital	14.749.075
Reservas	(4.872.453)
Resultado de ejercicios anteriores	(7.909.315)
Resultado del ejercicio	4.417.981
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	2.420

El total del patrimonio excepto el resultado, 1.967.307 euros positivos, se ha integrado en los estados financieros de Formigal, S.A.U. como reservas. El resultado del ejercicio se ha integrado dentro del propio resultado del ejercicio de Formigal, S.A.U.

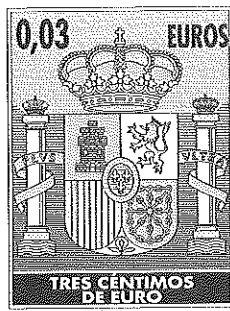
A efectos de comparación de la información, se presenta a continuación balance y cuenta de pérdidas y ganancias comparativa incluyendo Panticosa, S.A.U. en el ejercicio 2016:

ACTIVO	Nota	2017	2016
ACTIVO NO CORRIENTE		62.022.259	67.755.800
Inmovilizado intangible	5	834.618	896.382
Inmovilizado material	6	52.849.329	58.763.415
Inversiones inmobiliarias	7	1.037.399	1.112.807
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		7.188.947	6.869.729
Instrumentos de patrimonio	10	819.502	819.502
Créditos a empresas	8-9-21	6.369.445	6.050.227
Inversiones financieras a largo plazo		88.924	90.425
Instrumentos de patrimonio	8	53.062	53.062
Otros activos financieros	8-9	35.862	37.363
Activos por impuesto diferido	18	23.042	23.042
ACTIVO CORRIENTE		946.003	2.339.050
Existencias	11	147.667	110.122
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8-9	594.558	2.054.580
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		308.263	406.758
Clientes, empresas del grupo y asociadas	21	20.959	1.277.837
Deudores varios		-	29.448
Personal		736	(2.108)
Otros créditos con las Administraciones Públicas		264.600	342.645
Inversiones financieras a corto plazo	8-9	20.882	3.217
Otros activos financieros		20.882	3.217
Periodificaciones a corto plazo		114.026	88.235
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8-12	68.870	82.896



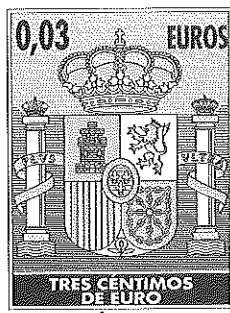
CLASE 8.^a

ANEXO



OM9441747

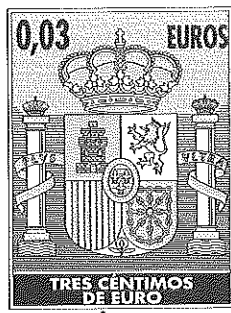
ACTIVO	Nota	2017	2016
		62.968.262	70.094.850
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2017	2016
PATRIMONIO NETO		24.092.156	(14.692.051)
Fondos propios		24.066.299	(14.721.308)
Capital	13	23.186.981	18.585.108
Reservas	13	1.967.307	(818.550)
Acciones y participaciones en patrimonio propias	13	-	-
Resultado de ejercicios anteriores	13	(6.762.814)	(31.556.962)
Resultado del ejercicio	15	5.674.825	(677.088)
Ajustes por cambio de valor		9	9
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	14	25.848	29.248
PASIVO NO CORRIENTE		35.754.731	43.638.783
Deudas a largo plazo		9.782	9.782
Otros pasivos financieros	8-16	9.782	9.782
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	8-21	35.611.687	43.427.652
Pasivos por impuesto diferido	18	133.262	201.349
PASIVO CORRIENTE		3.121.375	41.148.118
Deudas a corto plazo		449.728	456.772
Otros pasivos financieros	8-16	449.728	456.772
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	8-16-21	-	37.950.000
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8-16	2.671.647	2.688.561
Proveedores		1.980.888	1.134.175
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	21	436.347	1.424.184
Acreedores varios		57.752	(39.706)
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		97.844	45.278
Otras deudas con las Administraciones Públicas		98.816	124.630
Periodificaciones a corto plazo	19	-	52.785
		62.968.262	70.094.850



OM9441746

CLASE 8.ª

OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2017	2016
Importe neto de la cifra de negocios	20	26.345.209	23.322.913
Prestación de servicios		26.345.209	23.322.913
Aprovisionamientos		(1.792.931)	(1.541.506)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	20	(1.792.931)	(1.541.506)
Otros ingresos de explotación		101.909	163.407
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		101.909	163.407
Gastos de personal	20	(6.737.658)	(6.425.387)
Sueldos, salarios y asimilados		(5.086.019)	(4.932.873)
Cargas sociales		(1.651.639)	(1.492.514)
Otros gastos de explotación		(8.101.231)	(7.079.294)
Servicios exteriores		(7.950.804)	(6.987.948)
Tributos		(95.479)	(71.536)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-	(14.368)
Otros gastos de gestión corriente		(54.948)	(5.442)
Amortización del inmovilizado	5-6-7	(6.952.760)	(7.246.555)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	14	4.856	25.497
Exceso de provisiones		-	902.296
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	6-7-20	(68.590)	(86.300)
Otros resultados		-	14.136
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		2.798.804	2.049.207
Ingresos financieros		310.772	210.574
Gastos financieros		(2.140.705)	(3.487.809)
Otros resultados financieros		4.823.273	-
RESULTADO FINANCIERO	20	2.993.340	(3.277.235)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		5.792.144	(1.228.028)
Impuestos sobre beneficios	18	(117.319)	550.940
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		5.674.825	(677.088)
RESULTADO DEL EJERCICIO		5.674.825	(677.088)



OM9441745

CLASE 8.^a**25. Otra información****a) Personal**

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	Nº de personas	
	2017	2016
Personal técnico y mandos intermedios	40	30
Personal especialista	87	65
Personal operativo	78	56
Total	205	151

Asimismo, la distribución por sexos al término del ejercicio 2017, detallada por categorías, es la siguiente:

	2017			2016		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Personal técnico y mandos intermedios	27	10	37	17	9	26
Personal especialista	43	3	46	44	3	47
Personal operativo	11	0	11	2	-	2
	81	13	94	63	12	75

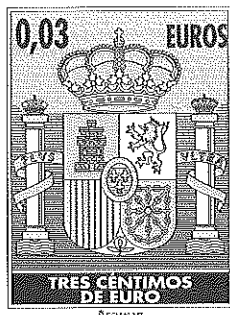
Así mismo, durante el ejercicio 2017 y 2016 la Sociedad ha tenido 7 consejeros varones y mujer.

El número medio de personas empleadas con discapacidad igual o superior al 33% durante el ejercicio, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	Nº de personas
	2017
Personal operativo	0,13
Total	0,13

b) Honorarios de auditoría

Los honorarios devengados por PricewaterhouseCoopers Auditores S.L durante el ejercicio por los servicios de auditoría de cuentas han ascendido a 16.000 euros (2016: 12.000 euros por los servicios de auditoría de cuentas).



OM9441744

CLASE 8.^a

Asimismo, los honorarios devengados por otros servicios de verificación han ascendido a 38.000 euros (2016: 15.000 euros).

c) Acuerdos fuera de balance

La Sociedad tiene contratados los siguientes avales con diversas entidades financieras que corresponden a garantías otorgadas ante Administraciones Públicas para el cumplimiento de determinadas operaciones relacionadas con la actividad normal del negocio:

- Aval de límite y dispuesto en 500 miles de euros presentado ante el Ayuntamiento de Sallent de Gállego en concepto de garantía definitiva por la concesión administrativa, a través de la cual se concede la explotación del monte a la Sociedad, para uso de estación de esquí y complementarios.
- Garantías otorgadas ante Administraciones Públicas para el cumplimiento de determinadas operaciones relacionadas con la actividad normal del negocio por importe de 4.385 euros.

Adicionalmente, las Sociedades Castanesa Nieve, S.L.U., Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A., Formigal, S.A.U., Viajes Aragón Esquí, S.A. y Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.U., son Garantes del préstamo sindicado concedido a Aramón, Montañas de Aragón, S.A., el cual se encuentra dispuesto a 30 de septiembre de 2017 por 41 millones de euros (50 millones de euros a 30 de septiembre de 2016).

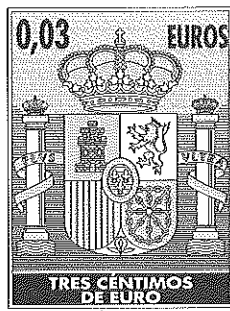
No existen otros acuerdos cuya información sea significativa por su posible impacto financiero, que no figuren en balance y sobre los que no se haya incorporado información en otra nota de la memoria.

26. Hechos posteriores

No se han producido hechos reseñables desde el cierre del ejercicio, que no hayan sido reflejados en la presente Memoria.



CLASE 8.^a



OM9441743

FORMIGAL, S.A.U.

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

EVOLUCIÓN DE LA TEMPORADA DE ESQUÍ 2016/2017

La temporada de esquí 2016-17 ha sido similar en términos de cantidad de nieve que la temporada anterior así como en kilómetros esquiables abiertos a lo largo de la temporada.

No obstante, la duración de la temporada 2016-17 ha sido de 137 días con 2 días de cierre frente a los 135 días de la temporada anterior con ningún día de cierre. La afluencia de esquiadores de la temporada 2016-17 ha supuesto un aumento del 12% en términos relativos respecto al ejercicio anterior.

EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

Remontes

La cifra de Ingresos de Remontes ha incrementado un 28% con respecto a la temporada anterior.

Hostelería de pistas y alquiler de material

En hostelería de pistas se ha incrementado la cifra de negocios por este concepto en un 24%, y los ingresos por el alquiler de material se han incrementado en un 21%, frente a la temporada anterior.

Evolución previsible de la sociedad

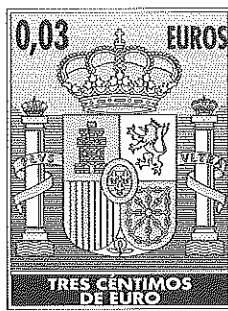
De cara a la temporada 2017/18 se prevé un incremento en la afluencia de esquiadores unido a una contención de los gastos de explotación, lo que dará lugar previsiblemente a una mejora en la cifra de EBITDA de la sociedad.

INVERSIONES

Las actuaciones que se han puesto en marcha durante la temporada 2016-17 se resumen en mejora de accesos, revisiones de remontes y sistemas.



CLASE 8.^a



OM9441742

SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

Balance económico del ejercicio

El importe neto de la cifra de negocio del ejercicio se ha visto incrementado en un 27% con respecto al ejercicio anterior.

El resultado de explotación del ejercicio 2016-17 asciende a 2.798.804 euros, frente a un resultado de explotación de 3.251.194 euros en el mismo periodo del ejercicio anterior.

Después de incorporar los resultados financieros y el impuesto de sociedades, el resultado del ejercicio alcanza la cifra de 5.674.825 euros, frente a un resultado de 779.426 euros del ejercicio anterior.

La plantilla media de personal del ejercicio ha ascendido a 205 personas, frente a 151 personas en el ejercicio anterior. Esto ha supuesto un gasto de 6.737.658 euros en el ejercicio, frente a 5.180.404 euros en el ejercicio anterior.

El período medio de pago a los proveedores de la entidad en este ejercicio ha sido de 36 días. La sociedad ha implantado un proceso más eficiente en el visado de sus facturas de proveedores que le permita mejorar su ratio medio de pago a sus proveedores.

ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad no ha realizado durante el ejercicio inversiones en Investigación, Desarrollo e Innovación.

ACCIONES PROPIAS

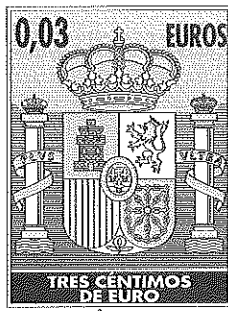
Durante el ejercicio no se efectuado ninguna operación con acciones propias.

HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre de ejercicio y hasta la formulación de las presentes cuentas anuales, no se han producido acontecimientos o hechos que por su relevancia sea de interés resaltar.

USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La Sociedad considera que, como consecuencia de sus actividades y operaciones, no está expuesta a riesgos extraordinarios por los conceptos de precio, crédito, liquidez, o flujos de caja, por lo que no considera necesario establecer políticas especiales para la cobertura de dichos riesgos.



OM9441741

CLASE 8.^a



INFORMACIÓN SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

Uno de los principales objetivos de la Sociedad es el del desarrollo del sector turístico en el ámbito de la nieve. La consecución de este objetivo se realiza siempre bajo la perspectiva del crecimiento sostenible y del respeto con el medio ambiente.

Por ello, toda inversión importante que se acomete va acompañada del correspondiente estudio de impacto ambiental de las actuaciones a realizar. En todo momento se fomentan las buenas prácticas empresariales encaminadas a las mejoras tangibles en las condiciones de vida de las personas y de su relación con el entorno.

No se cree necesaria por su inmaterialidad la dotación de provisiones para cubrir posibles riesgos o gastos correspondientes a actuaciones medioambientales.

Existen determinadas inversiones en activos medioambientales para cumplir con los objetivos de la Sociedad, pero dado que no se consideran relevantes, no se ha realizado un desglose específico de las mismas.

Durante el ejercicio 2017, no se ha registrado ningún impuesto medioambiente dado que la Ley 3/2012, de 8 de marzo, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad Autónoma de Aragón suprime el impuesto medioambiental que grava las instalaciones de transporte por cable.

Durante el ejercicio no se ha recibido ninguna subvención ni se han producido ingresos relacionados con el medioambiente.

FORMIGAL, S.A.U.

**FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN DEL
EJERCICIO TERMINADO A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**

Las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión han sido formulados por el Consejo de Administración de Formigal, S.A.U. en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio en su reunión del 27 de diciembre de 2017, con vistas a su verificación por los auditores y posterior aprobación por el Socio Único. Dichas Cuentas Anuales e Informe de Gestión están extendidas en 65 folios de papel timbrado clase 8ª series OM números 9441805 a 9441741, ambos incluidos, firmando a continuación la totalidad de los miembros del consejo.

Zaragoza, a 27 de diciembre de 2017

Dña. Marta Gastón Menal
Presidente

PD.

D. José Luis Soro Domingo
Vocal

D. Ignacio Oto Ribate
Vocal

D. Jesús Eugenio Gericó Urieta
Vocal

D. Jesús Sierra Ramírez
Secretario no consejero

D. Julio Tejedor Bielsa
Vocal

D. José Morales Paules
Vocal

D. Agustín Lalaguna Aranda
Vocal

Dña. Lucía Guillén Campo
Vocal